



REF: # 9193

FINESTRAT



INFO	
PRIX:	595.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Finestrat
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built ( m2 ):	153
pas ( m2 ):	409
Terrasse ( m2 ):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Magnificent newly built villas in Sierra Cortina. With plots from 409 m2 and homes from 153m2 built, the property is distributed in 3 bedrooms, 2 bathrooms, living room, open kitchen and solarium terrace. They are distributed on the ground floor or on the ground floor and first floor, according to typology. The houses have a private pool, beautiful gardens and parking area. Check prices and availability.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE















**TIPOLOGIA**  
**TIPO A**  
**PLANTA BAJA Y PRIMERA**

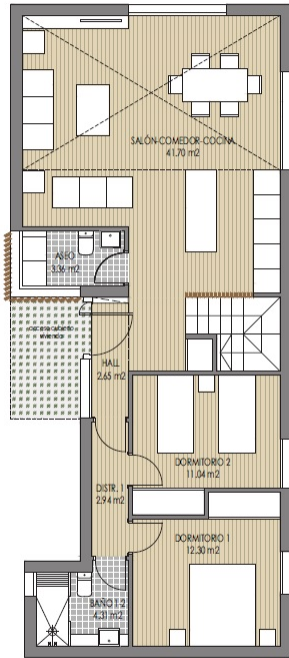
**SUPERFICIES DE VIVIENDA**

	P.BAJA	P.PRIMERA	TOTAL
SUP. ÚTIL CERRADA	73.30 m <sup>2</sup>	24.16 m <sup>2</sup>	97.46 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL ABIERTA	0.00 m <sup>2</sup>	18.77 m <sup>2</sup>	18.77 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL TOTAL			116.23 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. CERRADA	97.22 m <sup>2</sup>	31.27 m <sup>2</sup>	128.49 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. ABIERTA	5.01 m <sup>2</sup>	19.79 m <sup>2</sup>	24.80 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. TOTAL			153.29 m <sup>2</sup>

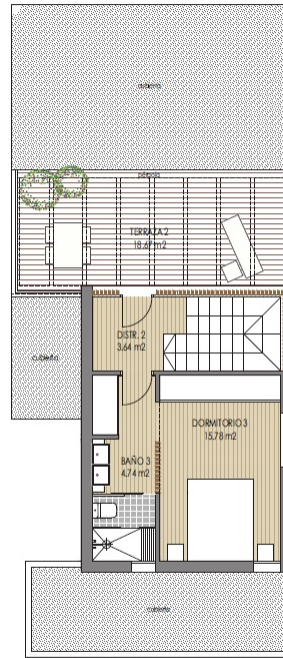
**SUPERFICIES DE PARCELA**

PARCELA	1	2	3	4	5	6	7	8	9
SUP. m <sup>2</sup>	459.00	409.43	409.43	409.43	409.43	409.43	409.43	409.43	533.40
SUP. m <sup>2</sup> (porcentaje)	226.54	203.84	203.36	204.93	210.61	218.31	198.58	232.42	437.94

**ESQUEMA DE VIVIENDAS**



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

NOTA: El presente documento es de carácter informativo. Los planos, imágenes, superficies y cotas expresadas podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Toda el mobiliario, armarios y electrodomésticos, son meramente decorativos.

Escala gráfica 0 1 2 3 4 5 6 7m

**TIPOLOGIA**  
**TIPO B**  
**PLANTA BAJA Y CASETÓN**

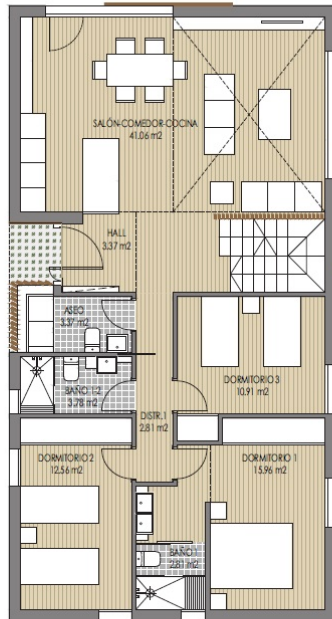
**SUPERFICIES DE VIVIENDA**

	P.SÓTANO	P.BAJA	P.CASETÓN	TOTAL
SUP. ÚTIL CERRADA	45.31 m <sup>2</sup>	96.43 m <sup>2</sup>	2.16 m <sup>2</sup>	144.10 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL ABIERTA	0.00 m <sup>2</sup>	0.00 m <sup>2</sup>	24.43 m <sup>2</sup>	24.43 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL TOTAL				168.53 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. CERRADA	79.90 m <sup>2</sup>	116.86 m <sup>2</sup>	5.52 m <sup>2</sup>	202.30 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. ABIERTA	0.00 m <sup>2</sup>	1.97 m <sup>2</sup>	26.24 m <sup>2</sup>	28.21 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. TOTAL				230.51 m <sup>2</sup>

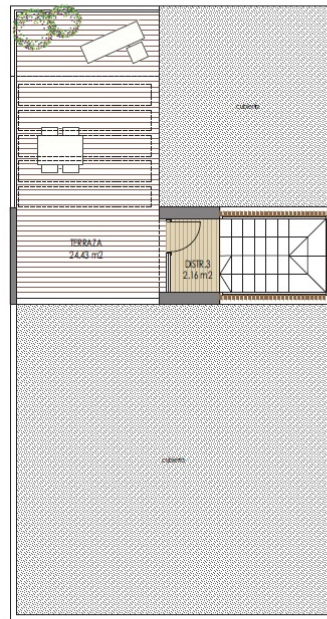
**SUPERFICIES DE PARCELA**

PARCELA	1	2	3	4	5	6	7	8	9
SUP. m <sup>2</sup>	459.00	409.43	409.43	409.43	409.43	409.43	409.43	409.43	533.40
SUP. m <sup>2</sup> (porcentaje)	226.54	203.84	203.36	204.93	210.61	218.31	198.58	232.42	437.94

**ESQUEMA DE VIVIENDAS**



PLANTA BAJA



PLANTA CASETÓN

NOTA: El presente documento es de carácter informativo. Los planos, imágenes, superficies y cotas expresadas podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Toda el mobiliario, armarios y electrodomésticos, son meramente decorativos.

Escala gráfica 0 1 2 3 4 5 6 7m

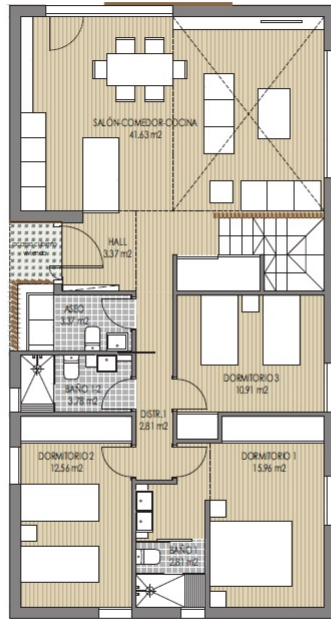
**TIPOLOGIA**  
**TIPO C**  
**PLANTAS BAJA Y CASETÓN**  
**SUPERFICIES DE VIVIENDA**

	P.BAJA	P.CASETÓN	TOTAL
SUP. ÚTIL CERRADA	97,20 m <sup>2</sup>	2,16 m <sup>2</sup>	99,36 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL ABIERTA	0,00 m <sup>2</sup>	24,43 m <sup>2</sup>	24,43 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL TOTAL			123,79 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. CERRADA	116,88 m <sup>2</sup>	5,52 m <sup>2</sup>	122,40 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. ABIERTA	1,97 m <sup>2</sup>	26,24 m <sup>2</sup>	28,21 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. TOTAL			150,61 m <sup>2</sup>

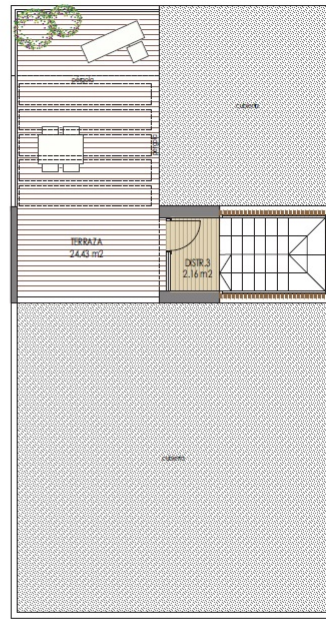
**SUPERFICIES DE PARCELA**

PARCELA	1	2	3	4	5	6	7	8	9
SUP. m <sup>2</sup>	459,00	409,43	409,43	409,43	409,43	409,43	409,43	409,43	533,40
SUP. m <sup>2</sup> (incl. zonas verdes)	226,54	203,84	203,36	204,93	210,61	218,31	198,58	232,42	437,96

**ESQUEMA DE VIVIENDAS**



PLANTA BAJA



PLANTA CASETÓN

NOTA: El presente documento es de carácter informativo. Los planos, imágenes, superficies y cotas expresadas podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Toda el mobiliario, armarios y electrodomésticos, son meramente decorativos.

Escala gráfica 0 1 2 3 4 5 6 7m

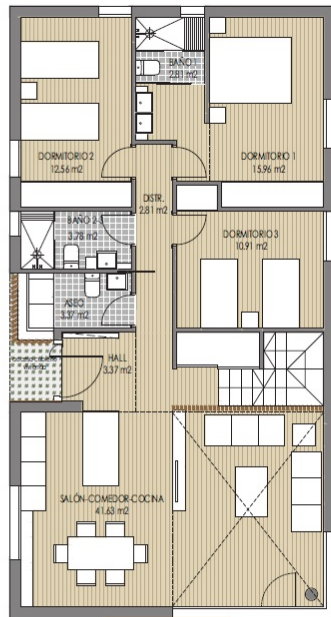
**TIPOLOGIA**  
**TIPO D**  
**PLANTAS BAJA Y CASETÓN**  
**SUPERFICIES DE VIVIENDA**

	P.BAJA	P.CASETÓN	TOTAL
SUP. ÚTIL CERRADA	97,20 m <sup>2</sup>	2,16 m <sup>2</sup>	99,36 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL ABIERTA	0,00 m <sup>2</sup>	24,43 m <sup>2</sup>	24,43 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL TOTAL			123,79 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. CERRADA	116,88 m <sup>2</sup>	5,52 m <sup>2</sup>	122,40 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. ABIERTA	1,97 m <sup>2</sup>	26,24 m <sup>2</sup>	28,21 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. TOTAL			150,61 m <sup>2</sup>

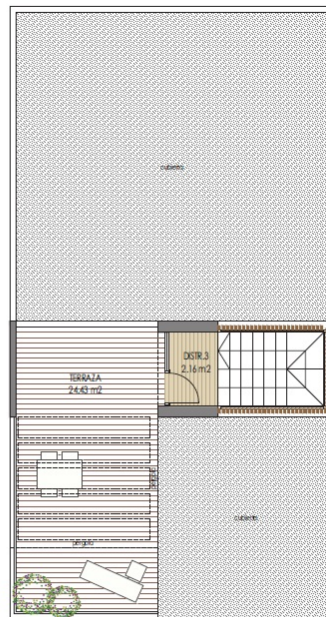
**SUPERFICIES DE PARCELA**

PARCELA	1	2	3	4	5	6	7	8	9
SUP. m <sup>2</sup>	459,00	409,43	409,43	409,43	409,43	409,43	409,43	409,43	533,40
SUP. m <sup>2</sup> (incl. zonas verdes)	226,54	203,84	203,36	204,93	210,61	218,31	198,58	232,42	437,96

**ESQUEMA DE VIVIENDAS**



PLANTA BAJA



PLANTA CASETÓN

NOTA: El presente documento es de carácter informativo. Los planos, imágenes, superficies y cotas expresadas podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Toda el mobiliario, armarios y electrodomésticos, son meramente decorativos.

Escala gráfica 0 1 2 3 4 5 6 7m



**TIPOLOGIA**  
**TIPO E**  
**PLANTAS BAJA Y PRIMERA**

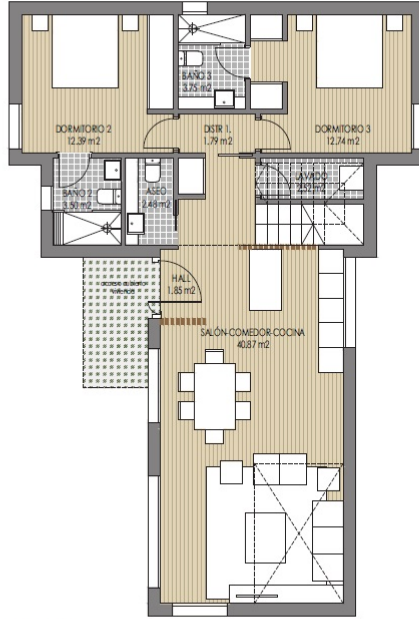
**SUPERFICIES DE VIVIENDA**

	P.BAJA	P.PRIMERA	TOTAL
SUP. ÚTIL CERRADA	81.89 m <sup>2</sup>	25.39 m <sup>2</sup>	107.28 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL ABIERTA	0.00 m <sup>2</sup>	23.73 m <sup>2</sup>	23.73 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL TOTAL			131.01 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. CERRADA	102.54 m <sup>2</sup>	34.99 m <sup>2</sup>	137.53 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. ABIERTA	5.01 m <sup>2</sup>	25.67 m <sup>2</sup>	30.68 m <sup>2</sup>
SUP. CONS. TOTAL			168.21 m <sup>2</sup>

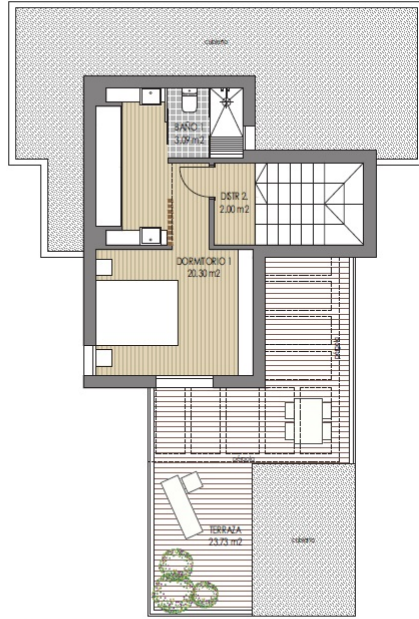
**SUPERFICIES DE PARCELA**

PARCELA	1	2	3	4	5	6	7	8	9
SUP. m <sup>2</sup>	459.00	409.43	409.43	409.43	409.43	409.43	409.43	409.43	533.40
SUP. m <sup>2</sup> prediosero	226.54	203.84	203.34	204.93	210.61	218.31	198.58	232.42	437.94

**ESQUEMA DE VIVIENDAS**



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

NOTA: El presente documento es de carácter informativo. Los planos, imágenes, superficies y cotas expresadas podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Escala gráfica 0 1 2 3 4 5 6 7m  
 Todo el mobiliario, aminoros y electrodomésticos, son meramente decorativos.

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**