



REF: # 9900

PILAR DE LA HORADADA (LO ROMERO GOLF)



INFO

PRIX:	460.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Pilar De La Horadada (Lo Romero Golf)
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	103
pas (m2):	172
Terrasse (m2):	73
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

EXCLUSIVE VILLA À PILAR DE LA HORADADA sur le terrain de golf Lo Romero. Cette nouvelle villa de 126m² orientée sud-est se compose de 3 chambres (avec placards), 3 salles de bain, une terrasse de 27m², une terrasse sur le toit de 46m² et un jardin privé de 265m². La villa dispose d'un parking privé, d'une belle piscine privée et d'espaces communs. La villa est située sur le terrain de golf Lo Romero et se trouve à seulement 100 mètres du terrain de golf, à 5 minutes des lieux de divertissement et à seulement 6 km de la plage. Lo Romero Golf est le terrain parfait pour les golfeurs passionnés et convient à tous les niveaux de jeu. Pilar de la Horadada est un village typiquement espagnol situé à l'extrême sud de la Costa Blanca. Dans la grande rue principale, on trouve des supermarchés, de nombreux magasins, restaurants et bars ainsi que quelques beaux terrains. Outre l'excellent terrain de golf Lo Romero Golf, l'Orihuela Costa compte également les terrains de golf établis à l'origine de Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor et Las Colinas à environ 14 km. Les belles plages de Torre de la Horadada et Mil Palmeras, avec leur promenade de sable fin, ne sont qu'à 5 minutes. À seulement 8,2

km, entre San Javier et San Pedro del Pinatar, se trouve le centre commercial Dos Mares, et les grands centres commerciaux de Murcie et de Carthagène sont également accessibles en moins d'une heure de voiture. Plus loin, en direction d'Orihuela Costa, à seulement 15 minutes de route, se trouve le plus grand centre commercial de la région d'Alicante, le "La Zenia Boulevard". Aéroports les plus proches: aéroport de Murcia Corvera à 35 minutes (46 km) et aéroport d'Alicante à 50 minutes (77 km).

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE :
<ul style="list-style-type: none"> • moderne 	<ul style="list-style-type: none"> • Panoramico 	<ul style="list-style-type: none"> • Central 	Beach : 9 Km aéroport: 40 Km
POSITION	PARKING PAS. CAR	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE
Est sud	: 1	<ul style="list-style-type: none"> • Terrasse ouverte • clôtures • Jard RIVER n privée 	<ul style="list-style-type: none"> • Integre
			 <p>A de sécurité</p> <p>B</p> <p>C</p> <p>D</p> <p>E</p> <p>F</p> <p>G</p> <p>IN PROGRESS</p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"