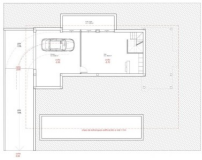
VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9620 **ROJALES (GOLF LA MARQUESA (CIUDAD QUESADA))**

INFO

PRIX:	1.149.900 €
TYPE:	Villa
CITY:	Rojales (Golf La Marquesa (Ciudad Quesada))
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	150
pas (m2):	530
Terrasse (m2):	40
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

FABULEUSE VILLA DE NOUVELLE CONSTRUCTION, INDÉPENDANTE, À CIUDAD QUESADA, ROJALES avec piscine privée. Cette villa indépendante de 150m2 est construite sur un terrain de 530m2 et comprend 3 chambres, 3 salles de bain et est distribuée sur un niveau. Elle dispose d'une terrasse de 40m2 et d'une piscine privée. Tout ceci est le dernier cri en matière de design et de qualité à Ciudad Quesada. Ciudad Quesada est une grande urbanisation au sein de Rojales, devenu dans un petit et joli village apporté avec tous les services principaux et de nombreux points de loisirs. L'endroit bénéficie d'un emplacement merveilleux à côté du terrain de golf La Marquesa. Pour profiter des belles plages de Guardamar del Segura, il ne faut que dix minutes en voiture. Il est également partiellement entouré par la lagune de La Mata, un espace de biodiversité et de nature de 700 hectares. Située sur une agréable colline orientée au sud, dans la province d'Alicante, Ciudad Quesada offre une qualité de vie

exceptionnelle et passionnante au soleil. La ville s'est développée rapidement au cours des deux dernières décennies, avec un large éventail de propriétés répondant à tous les besoins et à tous les budgets, notamment des villas individuelles, des petites communautés fermées, des bungalows et des appartements. Les commodités disponibles à Quesada se sont également améliorées au fil du temps, de sorte que la ville abrite aujourd'hui une grande variété de bars, de restaurants, de magasins et de supermarchés, ainsi que plusieurs banques, des cliniques dentaires, des pharmacies, des salons de coiffure, des kiosques à journaux, des bureaux de tabac et un nouveau centre médical situé dans l'urbanisation Doña Pepa. Il y a des centres commerciaux à proximité: le centre commercial Habaneras à Torrevieja et, à seulement 20 minutes en voiture, le "Boulevard La Zenia", le plus grand centre commercial de la région d'Alicante, une destination unique pour les vêtements, les chaussures et les fournitures générales. Peu importe ce que vous cherchez, il y a de fortes chances que vous ne repartiez pas les mains vides. L'aéroport d'Alicante est à 35 minutes de route (50 km) et celui de Murcie (Corvera) à 55 minutes (75 km).

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

STYLE

- moderne

VIEW

- Panoramico

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : +10 Km

aéroport: 40 Km

PARKING PAS. CAR

: 1

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- clôtures
- Jard RIVER n privée

EXTRA

- Porte de sécurité

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"