



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: #9610



TORREVIEJA (LOS BALCONES)

INFO		
PRIX:	275.000 €	
TYPE:	Appartement	
CITY:	Torrevieja (Los Balcones)	
CHAMBRES:	2	
Ba ENFANTS:	2	
Built (m2):	63	
pas (m2):	-	
Terrasse (m2):	33	
A ENFANTS:		
de plante:	-	
MESSAGE	-	







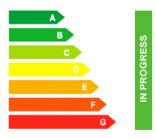


DESCRIPTION

Appartement élégant de 63 m² prêt à emménager, situé au rez-dechaussée à Los Balcones, Torrevieja, comprenant 2 chambres, 2 salles de bains et une terrasse spacieuse de 33 m² avec vue sur de magnifiques espaces verts paysagers et deux grandes piscines communes. Un parking souterrain et des débarras sont disponibles en option. Le complexe comprend 104 appartements modernes de style bungalow construits sur une colline en pente douce, offrant un air pur, une vue dégagée et une atmosphère sereine. Chaque logement est concu dans un style contemporain, avec des finitions de haute qualité et des matériaux haut de gamme. Emplacement privilégié : Situé juste à l'extérieur de Torrevieja, Los Balcones offre un accès facile à tous les services essentiels. Vous êtes à seulement 5 minutes de Playa de Los Náufragos, à proximité des supermarchés, des écoles, du centre commercial La Zenia Boulevard et à seulement 1 minute de l'hôpital universitaire de Torrevieja. Les amateurs de golf apprécieront les quatre excellents terrains de golf à proximité, dont le Las Colinas Golf & Country Club, plusieurs fois primé. Le complexe est idéalement situé à 40

minutes de l'aéroport d'Alicante et à 1 heure de l'aéroport de Murcie-Corvera.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE	CLIMATISATION	DISTANCE:	MEUBLÉ
• moderne	Central	Beach : 4 Km aéroport: 60 Km	• Vide
PARKING PAS. CAR	ÉTAGE	CUISINE	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N
<u>: 1</u>	tuilesStone	• cuisine	 Terrasse ouverte arbres fruitiers clôtures Jard RIVER Communauté
EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE		
 Porte de sécurité Double vitrage 	B C D D S S S S S S S S S S S S S S S S S		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"