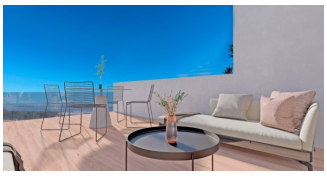
VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9596 **TORREVIEJA (LOS BALCONES)**

INFO

PRIX:	279.900 €
TYPE:	Appartement
CITY:	Torrevieja (Los Balcones)
CHAMBRES:	2
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	131
pas (m2):	31
Terrasse (m2):	25
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Appartements de luxe de 131 m² prêts à emménager dans un complexe résidentiel unique à Los Balcones, comprenant un spacieux salon-salle à manger avec cuisine ouverte, deux grandes chambres et deux salles de bains complètes avec une vue imprenable sur la Laguna Rosa de Torrevieja et la mer Méditerranée. Avec 136 appartements de luxe construits selon les normes les plus élevées et avec des matériaux de première qualité, les acheteurs peuvent choisir entre des bungalows au rez-de-chaussée avec deux grandes terrasses privées, parfaites pour profiter du climat de la Costa Blanca, ou des bungalows au premier étage de 178 m² qui comprennent un impressionnant solarium privé de 85 m² avec vue panoramique sur la lagune et la mer. Le complexe dispose d'espaces communs magnifiquement aménagés avec trois zones de piscine, des jacuzzis, une zone de remise en forme, un court de paddle-tennis, un mini-golf, une aire de jeux pour enfants, des bornes de recharge pour véhicules électriques et bien plus encore, créant un véritable style de vie de villégiature sous les 320 jours d'ensoleillement dont bénéficie la Costa Blanca chaque année. Los Balcones est situé juste à l'extérieur de Torrevieja, à proximité de toutes les commodités

essentielles. Il se trouve à seulement cinq minutes de Playa de Los Náufragos, à proximité des supermarchés, des écoles, du centre commercial La Zenia Boulevard et à seulement une minute de l'hôpital universitaire de Torrevieja. Le complexe est idéalement situé à 40 minutes de l'aéroport d'Alicante et à une heure de l'aéroport de Murcie-Corvera.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

STYLE

- moderne

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : 4 Km

aéroport: 60 Km

MEUBLÉ

- Vide

PARKING PAS. CAR

: 1

ZONES

- Gymnasio

ÉTAGE

- tuiles
- Stone

CUISINE

- cuisine

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- Playground
- clôtures
- paddle
- Jard RIVER n privée
- Jard RIVER Communauté

EXTRA

- cuve extérieure
- Porte de sécurité
- Double vitrage

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"