



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: #9523

## ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA)



INFO			
PRIX:	325.000 €		
TYPE:	Appartement		
CITY:	Orihuela Costa (Playa Flamenca)		
CHAMBRES:	2		
Ba ENFANTS:	2		
Built ( m2 ):	73		
pas ( m2 ):	-		
Terrasse ( m2 ):	33		
A ENFANTS:	-		
de plante:	-		
MESSAGE	-		









## DESCRIPTION

Cet appartement moderne de 72 m² situé au rez-de-chaussée, prêt à emménager, comprend 2 chambres, 2 salles de bains, une terrasse privée spacieuse de 33 m² et se trouve à seulement 500 mètres de la mer! Le complexe résidentiel dispose de belles piscines communes, de jardins paysagers et de jacuzzis. Chaque appartement comprend une place de parking privée et un débarras inclus dans le prix. Développée par un constructeur réputé, la résidence est idéalement située à seulement 500 m de la mer, dans le quartier très prisé de Playa Flamenca, à quelques pas des supermarchés, bars et restaurants. Le centre commercial Zenia Boulevard se trouve à seulement 1 km, et plusieurs terrains de golf renommés, tels que Villamartín et Campoamor, sont situés dans un rayon de 5 km, ce qui en fait un choix idéal pour les vacances et la vie permanente. Aéroports : Murcie et Alicante sont à environ 50 minutes.

## **CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE**



STYLE	CLIMATISATION	DISTANCE:	MEUBLÉ
• moderne	Central	Beach : 500 m aéroport: 70 Km	• Vide
PARKING PAS. CAR	ÉTAGE	CUISINE	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N
:1	• tuiles	• cuisine	<ul> <li>Terrasse ouverte</li> <li>arbres fruitiers</li> <li>clôtures</li> <li>Jard RIVER n privée</li> <li>Jard RIVER Communauté</li> </ul>
EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE		
<ul><li>cuve extérieure</li><li>Double vitrage</li><li>stockage</li><li>Elevator</li></ul>	B C D D D D D D D D D D D D D D D D D D		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"