



REF: # 9463

DENIA



### INFO

**PRIX:** 1.990.000 €

**TYPE:** Locaux

**CITY:** Denia

**CHAMBRES:** 8

**Ba ENFANTS:** 8

**Built ( m2 ):** 720

**pas ( m2 ):** 830

**Terrasse ( m2 ):** -

**A ENFANTS:** -

**de plante:** -

**MESSAGE** -



### DESCRIPTION

ATTENTION INVESTISSEURS ! A vendre (pour cause de départ à la retraite des propriétaires) ce bar-restaurant-chambre d'hôtes en pleine activité. Il se compose d'un espace bar, cuisine industrielle, salle à manger intérieure, grande terrasse couverte avec un autre bar, toilettes. Par un escalier intérieur ou un accès extérieur, nous accédons au premier étage où se trouve la pension. Elle dispose d'un appartement indépendant avec un hall d'entrée, un salon-salle à manger, 3 chambres, deux salles de bain et une cuisine indépendante. En quittant le couloir, nous trouvons 5 chambres doubles avec leur propre salle de bain, une buanderie et une salle de bain séparée. A l'arrière on trouve la plus grande chambre, pour 4 personnes avec accès au balcon et salle de bain "en suite". La propriété est située à proximité de tous les services. A 2 km de la plage de Vergel et Deveses. Pour plus d'informations, contactez nous.

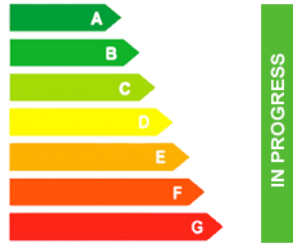
### CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



## VIEW

- Panoramico

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**