



REF: # 8963

BENITACHELL



INFO

|                  |             |
|------------------|-------------|
| PRIX:            | 695.000 €   |
| TYPE:            | Appartement |
| CITY:            | Benitachell |
| CHAMBRES:        | 3           |
| Ba ENFANTS:      | 2           |
| Built ( m2 ):    | 272         |
| pas ( m2 ):      | -           |
| Terrasse ( m2 ): | 22+22+33    |
| A ENFANTS:       | -           |
| de plante:       | -           |
| MESSAGE          | -           |



DESCRIPTION

Spacieux appartement de luxe dans un style moderne avec 272 M2 construits (130 M2 de logement, 53 M2 de terrasse et 89 M2 commun), L'appartement se compose de trois chambres à coucher, deux salles de bains, cuisine américaine entièrement équipée avec des appareils, salon, salle de stockage, salle technique, espace de stationnement couvert et une grande terrasse de 53 M2. L'appartement est équipé d'un chauffage par le sol, d'une climatisation canalisée, de la domotique et est fini avec des matériaux de grandes marques comme Inalco, HansGrohe, Silestone, Roca, Cosmit, Vescom, Daikin, Airzone, Sonos, Bose, Siemens, etc. L'appartement a été construit en 2018. L'appartement est tout neuf, l'orientation est Sud Sud-Est avec des vues impressionnantes sur la mer qui vont du Cabo de la Nao à Jávea au portet de Moraira. Le développement d'appartements de luxe est situé dans le complexe résidentiel Lirios près de l'entrée sud de l'urbanisation cumbre del sol, les zones communes se composent d'un espace Wellness avec une piscine intérieure chauffée, une salle de gym, un bain turc, un sauna et une piscine extérieure à débordement avec une grande terrasse. Il convient

de noter que, tant depuis la piscine intérieure que depuis la piscine extérieure et la salle de sport, on jouit de vues spectaculaires sur la mer. Distances de service : De 2 à 3 km ; Centre commercial Adelfas (supermarché pepe la sal, pharmacie, bar, restaurant, salon de coiffure, agence de services et d'entretien, etc.), plage de Morach, crique de Los Tiestos, école internationale Laude The Lady Elisabeth et supermarché Mercadona. De 4 à 6 km ; Le centre sportif (tennis, paddle tennis, bar, cafétéria), le centre urbain de Benitachell et le centre urbain de Moraira. A 11Km ; la plage arénale de Jávea. Traduit avec [www.DeepL.com/Translator](http://www.DeepL.com/Translator)

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



## VIEW

- Panoramico

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**