



REF: # 7701

CALPE/MORAIRA

INFO

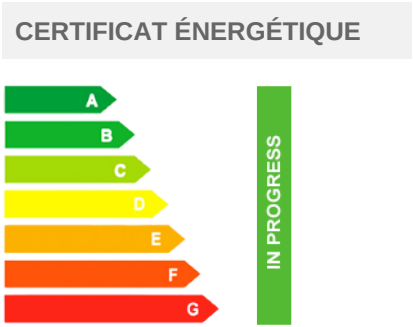
PRIX:	650.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Calpe/Moraira
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	163
pas (m2):	830
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Villa en construction, située sur un terrain tranquille à 1 km de la belle plage de Fustera, qui reçoit année après année le drapeau bleu, un prix décerné aux plages en reconnaissance de leur conservation et de l'excellente qualité de l'eau et du sable, ainsi que des installations. Vous y trouverez également un sentier écologique, où vous pourrez vous rendre à pied à Calpe. La maison est entourée de pins et offre une belle vue, où l'on peut également voir la mer. La maison est divisée sur un seul étage, ce qui en fait une maison pratique et fonctionnelle. Depuis l'entrée, vous entrez dans le hall, où vous trouverez à l'avant et à gauche la zone de couchage, divisée en 3 chambres. La chambre principale dispose d'une salle de bain individuelle avec dressing et les chambres adjacentes d'une salle de bain commune. Il y a également une buanderie. Sur le côté droit, vous avez accès à la zone de séjour, où vous trouverez la cuisine ouverte, la salle à manger et le salon, d'où vous avez un accès direct à la terrasse, à la piscine avec un espace de détente pour profiter du soleil ou d'un dîner au barbecue. La maison est entourée d'une bande de jardin et à l'entrée principale, à l'arrière de la

villa, vous trouverez une pergola pour garer une voiture et un parking hors route pour 2/3 de voitures supplémentaires.



VIEW	CHAUFFAGE	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE
• Panoramico • Ocean	• central au gaz	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels, A through G, represented by horizontal bars of increasing length and changing colors from dark green at the top to red at the bottom. Level A is the top-most bar, and level G is the bottom-most. To the right of these bars is a vertical green bar that spans the height of level A and is labeled 'IN PROGRESS' vertically.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"