



REF: # 7700

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIX:	1.380.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Calpe/Moraira
CHAMBRES:	4
Ba ENFANTS:	3
Built ( m2 ):	307
pas ( m2 ):	801
Terrasse ( m2 ):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Cette villa moderne est située au cœur de la Costa Blanca, à Moraira, dans un environnement calme avec d'excellentes vues sur la mer et à quelques kilomètres de villes importantes telles que Calpe, Denia ou Benidorm. Il est situé à seulement 9 minutes de la plage de Moraira. Le sous-sol comprend une salle de stockage, une buanderie et des toilettes. Il sera également possible, sur demande, de réaliser une extension de plus de 120m2 pour divers usages (salle de sport, cinéma, chambres...) au sous-sol. Le rez-de-chaussée comprend 4 chambres : 1 chambre en suite avec dressing et salle de bain + 1 chambre en suite avec salle de bain + 2 chambres en suite partageant une salle de bain. Sur le même étage, il y a aussi des terrasses couvertes et des terrasses ouvertes. Le premier étage comprend un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte équipée d'appareils Bosch, des toilettes et de grandes terrasses ouvertes et couvertes. Au total, il y a 4 chambres avec 3 salles de bain et 2 toilettes.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



## VIEW

- Panoramico
- Ocean

## CHAUFFAGE

- central au gaz

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**