



REF: # 7392

BENITACHELL



INFO

PRIX:	349.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Benitachell
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	167
pas (m2):	795
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Excellente villa de charme entretenue à vendre à Benitachell avec vue panoramique, habitable de suite ou bien un excellent investissement à louer. Cette villa de 3 chambres à coucher, orientée au sud et située au rez-de-chaussée, dans le quartier calme des Fonts, à seulement 1,7 km de Benitachell et à 8 minutes en voiture des belles plages de sable de Javea ou de Moraira. On entre dans la villa par un balcon ou une terrasse, puis par une véranda. On y trouve également un salon, une cuisine séparée entièrement équipée, 3 chambres doubles avec placards, une avec salle de bain, une deuxième salle de bain et une buanderie. Il y a une allée remarquablement grande qui peut être utilisée comme espace de stationnement, idéale pour les propriétaires avec camping-car, caravane ou bateau. Dans le jardin propice à l'entretien qui offre beaucoup d'intimité, vous trouverez une grande terrasse ensoleillée, une pergola, un solarium, des débarras et une piscine. La piscine de 8x4m a été récemment rénovée et est équipée d'un éclairage à LED, d'une pompe à chaleur ASTRA et est entièrement clôturée conformément à la réglementation. Les autres caractéristiques sont;

irrigation automatique, fenêtres en PVC avec double vitrage, cheminée, volets roulants et fenêtres anti-moustiquaires, chauffage central sur des bouteilles de gaz et climatisation (chaud / froid) dans chaque chambre.



VIEW

- Panoramico

CHAUFFAGE

- central au gaz

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"