



REF: # 4424

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN AREA)



INFO

<b>PRIX:</b>	174.000 €
<b>TYPE:</b>	Appartement
<b>CITY:</b>	Orihuela Costa (Villamartin Area)
<b>CHAMBRES:</b>	3
<b>Ba ENFANTS:</b>	2
<b>Built ( m2 ):</b>	88
<b>pas ( m2 ):</b>	-
<b>Terrasse ( m2 ):</b>	15
<b>A ENFANTS:</b>	
<b>de plante:</b>	-
<b>MESSAGE</b>	-



DESCRIPTION

75 appartements résidentiels de luxe, "Sungolf Beach" est un établissement résidentiel privé à la plus haute qualité. Ici, vous trouverez 1 lit, 1 salle de bain de 50m<sup>2</sup> à partir de 94 000 € avec terrasse de 9m<sup>2</sup> et 2 lits, 1 salle de bain de 61m<sup>2</sup> avec terrasse de 9m<sup>2</sup> à partir de 114.000 €, dans une communauté fermée avec piscine commune, jacuzzi, terrain de boules et aire de jeux pour enfants . Tous les appartements disposent d'une place de parking dans le garage. Las Filipinas constitue une base idéale pour explorer la campagne environnante et les plages de la Costa Blanca. Les villes et les villages environnants accueillent une grande variété de marchés intérieurs et extérieurs - le marché samedi à Playa Flamenca est particulièrement bon. Las Filipinas se trouve également à seulement 5 minutes en voiture de Villamartin Plaza et du nouveau boulevard Zenia, où vous pourrez choisir des endroits où manger, boire et faire du shopping. Ceux qui

viennent en Espagne pour le golf trouveront Las Filipinas un endroit idéal - à seulement 5 minutes des terrains de golf de Villamartin, Campoamor et Las Ramblas; 15 minutes pour le nouveau terrain de golf à La Finca et à moins d'une heure de La Manga. 45 minutes à l'aéroport international d'Alicante.

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

energy house

Image type unknown

<https://iberiaproperty.fr//assets/images/viass/energy/E>

<b>STYLE</b>	<b>CLIMATISATION</b>	<b>DISTANCE :</b>	<b>POSITION</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• moderne</li> <li>• contemporain</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• manger</li> <li>• chambres</li> </ul>	Beach : 3 Km aéroport: 50 Km : 1 Km	Oeste
<b>MEUBLÉ</b>	<b>PARKING PAS. CAR</b>	<b>ÉTAGE</b>	<b>CUISINE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vide</li> </ul>	Garage no. Car : 1 : 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• tuiles</li> <li>• Stone</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• cuisine</li> <li>• cuisine équipée</li> <li>• granit</li> </ul>
<b>JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N</b>	<b>EXTRA</b>	<b>CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terrasse ouverte</li> <li>• Palm</li> <li>• Playground</li> <li>• Paysage</li> <li>• murs en pierre</li> <li>• Jard RIVER n privée</li> <li>• Jard RIVER Communauté</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• intégré</li> <li>• Porte de sécurité</li> <li>• Double vitrage</li> </ul>	energy house Image type unknown <a href="https://iberiaproperty.fr/assets/images/viass/energy/B_en-energy.png">https://iberiaproperty.fr/assets/images/viass/energy/B_en-energy.png</a>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**