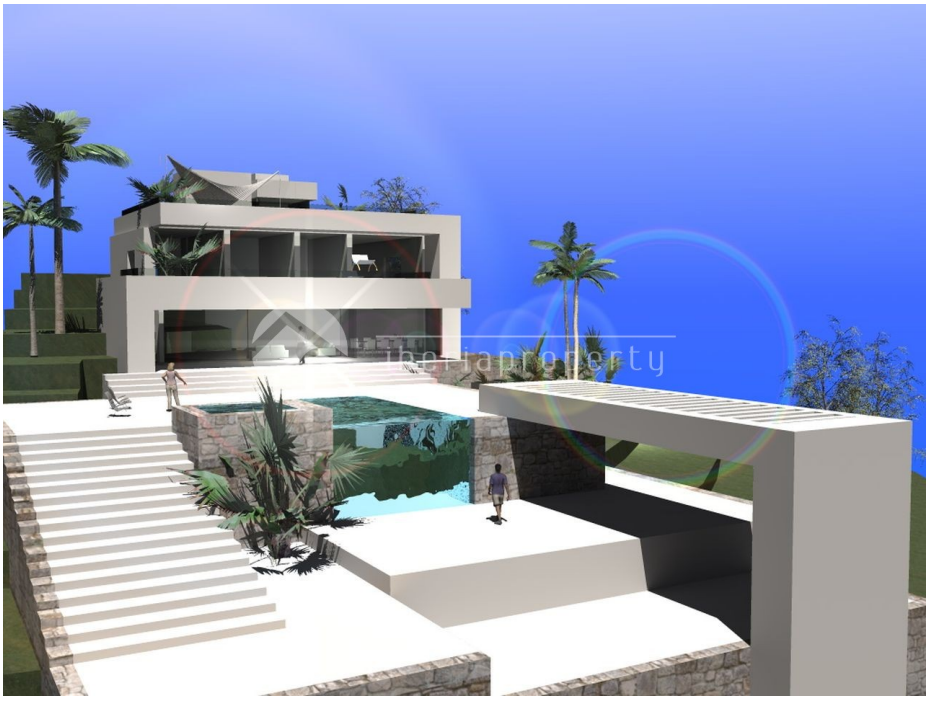
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 3622 **CALPE/MORAIRA (MORAIRA CENTRO)**



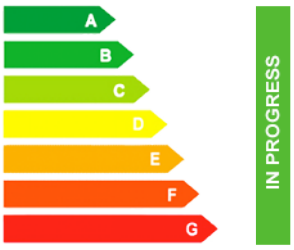
INFO

PRIX:	3.500.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Calpe/Moraira (Moraira centro)
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	4
Built (m2):	493
pas (m2):	1.520
Terrasse (m2):	212
A ENFANTS:	
de plante:	3
MESSAGE	-

DESCRIPTION

Ce projet moderne Villa est dans le très recherché El Portet, est distribué au sous-sol, au rez-de-chaussée et au premier étage. Sur une parcelle de 1466 m2, compte 543 m2 et 212 m2 de terrasses couvertes et non couvertes m2 avec grande piscine et jacuzzi. Cette propriété bénéficie de son emplacement, à seulement 1 km. loin du centre de Moraira-Teulada, et bénéficie d'une vue sur la mer et du Rock of Ifach. Cette villa comprend 3 chambres avec salle de bains. Il sera construit avec des matériaux de première qualité et personnalisés par le client. Les fonctionnalités supplémentaires incluent: Chauffage central, système de climatisation, sécurité double vitrage, barbecue, cours paysager, le client peut choisir à votre goût, cuisine, revêtement de sol, couleur intérieur extérieur, etc. Cette propriété spectaculaire bénéficie d'un excellent emplacement et offre tout ce qu'il faut pour un luxe mode de vie.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE

- moderne

VIEW

- Panoramico
- Ocean
- une vue sur la montagne

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : 1 Km

aéroport: 70 Km

: 1 Km

POSITION

Sur

MEUBLÉ

- Vide

PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 2

: 5

ZONES

- stockage
- salle de jeux
- Bodega
- Sauna
- ou chambre BAIGNADE
- Gymnasio

ÉTAGE

- tuiles

CUISINE

- cuisine
- cuisine équipée
- granit

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse couverte
- Terrasse ouverte
- Feux extérieurs
- irrigation automatique
- arbres fruitiers
- Palm
- Paysage
- murs en pierre
- hayon
- cuisine d´été
- barbecue / grill
- Jard RIVER n privée

CHAUFFAGE

- chauffage au sol
- chauffage buf ENFANTS cheminée

EXTRA

- cuve extérieure
- intégré
- Alarme
- Porte de sécurité
- Double vitrage
- porte Videocamara
- Satellite TV
- la surveillance vidéo
- stockage
- Laundry
- Internet

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"