



REF: # 13184

DENIA



INFO

PRIX:	495.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Denia
CHAMBRES:	4
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	229
pas (m2):	1.486
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Villa bien située à Beniarbeig, dans un quartier calme offrant de belles vues sur les montagnes. Cette villa se compose de deux étages : le rez-de-chaussée est divisé en un garage fermé avec une grande place de parking, un atelier, une buanderie, une salle de bain et une chambre très bien utilisée. Il offre la possibilité de devenir un appartement d'invités séparé. Le rez-de-chaussée est relié au premier étage par un escalier intérieur, séparé par une porte. Le premier étage, étant l'espace de vie principal, se compose d'un hall, d'un salon/salle à manger, d'une cuisine (avec accès direct à la spacieuse terrasse de la piscine), de 2 salles de bains séparées et de 3 chambres chacune avec placards. Vous pouvez accéder directement à une belle naya couverte qui mène à la terrasse principale où se trouve une belle piscine privée. Cette propriété a besoin d'un peu de réforme mais a un grand potentiel. À l'arrière de la propriété, il y a un petit jardin avec des arbres fruitiers et à l'avant, le jardin est très bien entretenu et avec des plantes méditerranéennes nécessitant peu d'entretien. Un parking extérieur est également disponible pour un grand camping-car et plusieurs voitures. L'accès à la propriété se fait par un portail automatique et est entièrement clôturé. Cette villa doit être vue

pour voir son grand potentiel et son emplacement.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



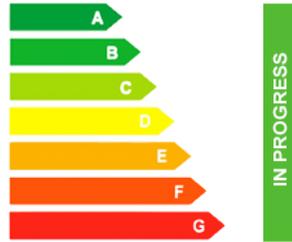
VIEW

- Panoramico

PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 1

CERTIFICAT
ÉNERGÉTIQUE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"