



REF: # 12851

ALICANTE (SAN JUAN DE ALICANTE)



INFO

PRIX:	373.000 €
TYPE:	Appartement
CITY:	Alicante (San Juan de Alicante)
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	81
pas (m2):	-
Terrasse (m2):	61
A ENFANTS:	
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

APPARTEMENTS NEUFS À SAN JUAN DE ALICANTE - complexe résidentiel de 82 appartements exclusifs avec 1, 2, 3 et 4 chambres à coucher à San Juan. Dans votre nouvelle maison, vous profiterez d'espaces de jardin communs et d'une piscine où vous pourrez vous rafraîchir pendant les journées chaudes. Diese 81m2 Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offenem Wohn-/Küchen-/Essbereich, privater Terrasse und Parkplatz. Votre nouvelle cuisine comprendra également les équipements suivants : plaque à induction, groupe de filtration, four et micro-ondes intégrés dans la colonne, sauf dans les logements où, en raison des mesures, cela n'est pas possible. Dans ces cas, le four sera situé sous la plaque à induction et le micro-ondes encastré dans l'armoire supérieure, un évier en acier inoxydable sous le comptoir avec un robinet à levier unique et des lumières LED. Afin que vous puissiez jouir d'un maximum de confort dans votre nouvelle maison, celle-ci sera équipée d'une installation complète de climatisation chaud-froid par le biais de gaines avec grilles d'alimentation dans le salon et la

chambre à coucher. Les portes d'entrée et de sortie du garage seront automatiques, avec un dispositif de sécurité anti-écrasement et une télécommande. Si vous possédez une voiture électrique, vous n'aurez pas à effectuer de travaux gênants dans votre garage après la remise des clés, car il sera prévu pour la recharge de ce type de véhicule. Les locaux de stockage seront dotés d'une porte métallique, conformément à la réglementation imposée par leur emplacement. La résidence dispose de piscines pour enfants et adultes, entourées d'une zone de solarium. Un club social vous permettra de profiter pleinement de toutes les installations communes, où vous pourrez célébrer des fêtes, des réunions ou des anniversaires familiaux. Complexe résidentiel situé au cœur de la nouvelle zone d'expansion d'Alicante, ce qui signifie qu'à quelques minutes de votre nouvelle maison, vous pourrez profiter d'une incroyable infrastructure de shopping et de loisirs. Un réseau de transport public de bus et de TRAM vous relie à la ville et aux villes voisines. L'avenue Denia, toute proche, et l'autoroute et le réseau A70 vous permettront d'accéder aux principales voies de communication vers l'aéroport voisin, la gare AVE et le port d'Alicante.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE	VIEW	DISTANCE :	MEUBLÉ
<ul style="list-style-type: none"> • moderne • contemporain 	<ul style="list-style-type: none"> • Panoramico 	Beach : 2 Km aéroport: 10 Km	<ul style="list-style-type: none"> • Vide
PARKING PAS. CAR	CUISINE	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE
: 2	<ul style="list-style-type: none"> • cuisine 	<ul style="list-style-type: none"> • clôtures • Jard RIVER Communauté 	<ul style="list-style-type: none"> • Integre • Porte de sécurité • Double vitrage  <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. A green vertical bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"