



REF: # 12816

PILAR DE LA HORADADA



INFO

<b>PRIX:</b>	349.900 €
<b>TYPE:</b>	Villa
<b>CITY:</b>	Pilar De La Horadada
<b>CHAMBRES:</b>	3
<b>Ba ENFANTS:</b>	2
<b>Built ( m2 ):</b>	83
<b>pas ( m2 ):</b>	78
<b>Terrasse ( m2 ):</b>	53
<b>A ENFANTS:</b>	
<b>de plante:</b>	-
<b>MESSAGE</b>	-



DESCRIPTION

Nouveau développement exclusif à Pilar de la Horadada, Costa Blanca - à seulement 2 km de la plage! Maisons modernes proches de la mer, découvrez ce nouveau complexe résidentiel à Pilar de la Horadada, un emplacement privilégié sur la Costa Blanca, le projet offre une grande variété de propriétés de 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, avec un parking privé inclus dans le prix. Le complexe dispose de vastes espaces communs, y compris une piscine commune, des jardins paysagers et une aire de jeux pour enfants, idéale pour toute la famille. Différentes typologies pour s'adapter à votre style de vie, ce projet offre plusieurs options de logement : Appartements au rez-de-chaussée avec jardin privé, Appartements au premier étage avec grandes terrasses, Penthouses avec solarium privé, Bungalows au rez-de-chaussée avec jardin privé, Bungalows au dernier étage avec jardin privé et solarium, Maisons de ville et maisons jumelées avec jardin et solarium. Toutes les maisons ont été conçues dans un style moderne et fonctionnel, avec des matériaux de haute qualité et des finitions contemporaines. Les propriétés sont équipées de : Pré-installation de l'air conditionné canalisé, menuiserie extérieure en aluminium avec rupture de pont

thermique et double vitrage, porte d'accès renforcée pour une plus grande sécurité, système aérothermique pour une production d'eau chaude efficace, armoires encastrées avec éclairage LED, meubles de salle de bain et écrans inclus. Pilar de la Horadada est une ville côtière située à l'extrémité sud de la Costa Blanca, qui bénéficie d'un climat exceptionnel et d'une excellente qualité de vie. Sa rue principale animée offre une grande variété de magasins, de supermarchés, de restaurants et de services essentiels. À 5 minutes en voiture, vous trouverez les superbes plages de Torre de la Horadada et de Mil Palmeras, avec leur sable doré et leur belle promenade. En outre, la région propose des pistes cyclables, des sentiers de randonnée et de nombreuses activités sportives. Distances des points clés : terrain de golf Lo Romero - 5 km (10 minutes en voiture), aéroport de Corvera (Murcie) - 40 km (40 minutes en voiture), aéroport d'Alicante - 55 km (55 minutes en voiture), aéroport d'Alicante - 55 km (55 minutes en voiture). Centre commercial Zenia Boulevard - 15 km (15 minutes en voiture). Marina Torre de la Horadada - 3 km (5 minutes en voiture). Ne manquez pas cette opportunité d'acheter une propriété neuve dans l'une des meilleures zones de la Costa Blanca. Contactez-nous dès maintenant pour plus de détails et pour organiser une visite.

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



<b>STYLE</b>	<b>VIEW</b>	<b>CLIMATISATION</b>	<b>DISTANCE :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>moderne</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramico</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Central</li> </ul>	Beach : 2 Km aéroport: 50 Km
<b>MEUBLÉ</b>	<b>PARKING PAS. CAR</b>	<b>ÉTAGE</b>	<b>CUISINE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Vide</li> </ul>	: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>tuiles</li> <li>Stone</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>cuisine</li> <li>cuisine équipée</li> </ul>
<b>JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N</b>	<b>EXTRA</b>	<b>CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Playground</li> <li>Paysage</li> <li>clôtures</li> <li>Jard RIVER n privée</li> <li>Jard RIVER Communauté</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>intégré</li> <li>Alarme</li> <li>Porte de sécurité</li> <li>Double vitrage</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**