



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12752

SAN MIGUEL DE SALINAS (VISTABELLA GOLF)



INFO		
PRIX:	299.000 €	
TYPE:	Maison	
CITY:	San Miguel de Salinas (Vistabella Golf)	
CHAMBRES:	3	
Ba ENFANTS:	3	
Built (m2):	95	
pas (m2):	-	
Terrasse (m2):	74	
A ENFANTS:	-	
de plante:	-	
MESSAGE	-	









DESCRIPTION

Maisons neuves à Vistabella Golf Resort, Orihuela Bienvenue dans un complexe résidentiel exclusif situé au cœur du Vistabella Golf Resort, un emplacement privilégié qui allie à la perfection le charme méditerranéen et la vie moderne. Ce nouveau projet propose 48 maisons contemporaines, dont des villas jumelées, des maisons de ville et des villas individuelles, toutes conçues avec soin pour offrir confort, efficacité énergétique et style de vie raffiné. Le complexe comprend trente maisons de ville élégantes avec trois chambres et trois salles de bains, chacune disposant de plusieurs terrasses et d'un solarium privé. Les résidents peuvent profiter d'un espace commun magnifiquement aménagé avec une piscine, une aire de jeux pour les enfants et des espaces verts propices à la détente. Chaque maison est équipée de finitions de haute qualité, notamment des stores automatisés, le chauffage au sol dans les salles de bains, la climatisation préinstallée, un système aérothermique pour l'efficacité énergétique et un certificat d'efficacité énergétique A pour un mode de vie durable. Niché entre San

Miguel de Salinas et Los Montesinos, dans la municipalité d'Orihuela, le Vistabella Golf Resort offre un cadre exceptionnel en pleine nature. Le parcours de golf 18 trous, par 72, s'étend sur 6 000 mètres et comprend des fairways vallonnés, des bunkers stratégiques et des lacs tranquilles, alliant à la perfection beauté et défi. Le club-house, le restaurant, les bars et les commerces locaux sont accessibles à pied, ce qui permet d'avoir à portée de main tout le nécessaire pour la vie quotidienne et les loisirs. Le complexe bénéficie d'une excellente connectivité vers les principales destinations. San Miguel de Salinas et Los Montesinos ne sont qu'à cinq minutes, tandis que les plages Pavillon Bleu de Guardamar sont accessibles en seulement 15 minutes. L'aéroport d'Alicante est à 35 minutes en voiture et celui de Corvera Murcia à environ 45 minutes, ce qui rend les déplacements simples et pratiques. Que vous recherchiez une résidence permanente, un lieu de villégiature ou une opportunité d'investissement intelligente, ce complexe offre la combinaison parfaite entre design contemporain, luxe et emplacement. Assurez-vous dès aujourd'hui la maison de vos rêves sur la Costa Blanca et profitez du meilleur de la vie méditerranéenne au Vistabella Golf Resort.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE:
• moderne • Panora	 Panoramico 	Central	Beach : +10 Km
			aéroport: 60 Km
			: +10 Km
MEUBLÉ	PARKING PAS. CAR	ÉTAGE	CUISINE
• Vide	: 1	• tuiles	• cuisine
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE	
TERRASSES IN	• intégré	LNLNGLIIQUL	
PlaygroundclôturesJard RIVER n privée	 Alarme Porte de sécurité Double vitrage 	E E E D D D D D D D D D D D D D D D D D	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"