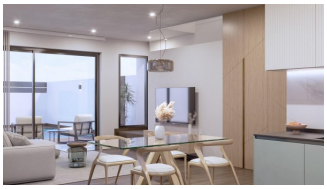
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12706 **SAN PEDRO DEL PINATAR**

INFO

PRIX:	479.900 €
TYPE:	Villa
CITY:	San Pedro Del Pinatar
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	134
pas (m2):	200
Terrasse (m2):	58
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Villas de luxe à San Pedro del Pinatar - Une vie moderne dans un emplacement de choix Vue d'ensemble des superbes villas neuves Découvrez la quintessence de la vie de luxe à San Pedro del Pinatar avec ces exceptionnelles villas neuves. Chaque villa a été conçue avec soin et dans le souci du détail, offrant des intérieurs spacieux et ensoleillés qui allient style et confort. Ces villas disposent d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine à aire ouverte, créant ainsi une fluidité dans l'espace de vie principal. Avec 3 chambres, dont une suite parentale dotée d'un dressing et d'une salle de bains attenante, ces maisons sont parfaites pour ceux qui recherchent à la fois l'élégance et la fonctionnalité. Espaces extérieurs privés et équipements haut de gamme Chaque villa est située sur un terrain privé d'environ 200 mètres

carrés, ce qui offre un vaste espace pour vivre et se détendre à l'extérieur. La propriété comprend une piscine privée, idéale pour profiter des chaudes journées méditerranéennes, et une aire de stationnement réservée. Un vaste solarium privé offre un bel espace pour prendre un bain de soleil, se divertir ou simplement profiter de la tranquillité des lieux. Ces villas offrent un style de vie de grande qualité avec des équipements haut de gamme et un confort moderne dans l'une des régions côtières les plus prisées d'Espagne. Situation privilégiée à San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar est connu pour ses belles plages, sa communauté dynamique et sa proximité avec les services essentiels et les activités de loisirs. Situées à seulement 900 m de la plage et des installations de sports nautiques, ces villas permettent aux résidents de profiter de la beauté naturelle et des possibilités de loisirs de la côte de Mar Menor. Elles se trouvent également à proximité d'un large éventail de services locaux, notamment des boutiques, des restaurants et des bars. Les grands centres commerciaux se trouvent à une courte distance en voiture, ce qui permet aux résidents d'accéder facilement à une variété d'options commerciales. Proximité des principaux centres d'intérêt Aéroport de Murcia-Corvera : Situé à environ 30 km, il offre des options pratiques pour les voyages internationaux et nationaux. Aéroport d'Alicante : À une heure de route (environ 85 km), il permet d'accéder à de nombreuses destinations internationales. Plusieurs terrains de golf comme Lo Romero, Roda Golf ou La Serena se trouvent à une courte distance en voiture, parfaits pour les amateurs de golf. Centres commerciaux : Le centre commercial Dos Mares se trouve à 10 minutes en voiture et propose de nombreux magasins, restaurants et divertissements. Plages de Mar Menor : À 900 m des villas, ces plages de sable sont idéales pour la détente, la baignade et les activités nautiques. Découvrez le charme de San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar offre le charme d'une ville côtière espagnole traditionnelle tout en proposant toutes les commodités modernes. Sa situation stratégique à proximité de la Mar Menor et de la Costa Cálida permet d'accéder facilement à de belles plages, à des équipements de qualité et à une culture locale dynamique, ce qui en fait l'endroit idéal pour s'installer.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

VIEW

- Panoramico

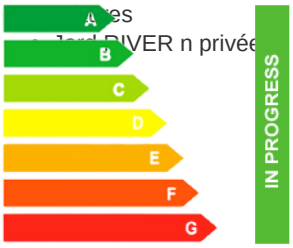
CLIMATISATION

- Central

PARKING PAS. CAR

: 1

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"