



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12694

## **ALGORFA (LA FINCA GOLF)**



PRIX: 261.000 €		
TYPE: Appartement	Appartement	
CITY: Algorfa (La Find Golf)	а	
CHAMBRES: 2		
Ba ENFANTS: 2		
Built ( m2 ): 67		
pas ( m2 ):		
Terrasse ( m2 ): 27		
A ENFANTS: -		
de plante:		
MESSAGE -		









## **DESCRIPTION**

Ce luxueux appartement neuf de 67 m² situé au rez-de-chaussée se trouve dans le prestigieux complexe La Finca Golf Resort à Algorfa, l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca en Espagne. La propriété comprend 2 chambres, 2 salles de bains, une élégante cuisine ouverte, un coin repas et un salon, ainsi qu'un accès à de magnifiques jardins paysagers communs et à une piscine. Conçue avec des finitions haut de gamme, la maison comprend des appareils électroménagers de grande qualité, la climatisation centralisée, des fenêtres en aluminium avec isolation thermique et des salles de bains entièrement équipées avec parois de douche, miroirs et armoires sur mesure. Un ensemble complet d'éclairages ajoute une touche raffinée à chaque pièce. Le complexe a été conçu pour offrir un style de vie de type resort, avec des équipements communs exceptionnels dont les résidents peuvent profiter. Ceux-ci comprennent une superbe piscine communautaire avec des zones séparées pour les adultes et les enfants, une salle de sport en plein air, des terrains de pétanque et un parcours de minigolf, le tout situé dans des espaces verts luxuriants et des aires de jeux idéales pour les familles. Chaque détail a été soigneusement pensé pour garantir à la

fois confort et luxe, avec des finitions de qualité supérieure tant dans les propriétés que dans les installations communes. Située dans le célèbre complexe La Finca Golf Resort, cette communauté paisible et pittoresque offre un accès facile aux services essentiels et aux attractions touristiques à proximité. Elle se trouve à seulement 4 km du centre-ville d'Algorfa, à 15 km de Torrevieja et à 45 km de l'aéroport international d'Alicante, offrant ainsi une excellente connectivité pour les résidents locaux et internationaux. Parmi les destinations notables à proximité, citons le centre commercial La Zenia Boulevard (20 km), la plage de Playa Flamenca (19 km) et le terrain de golf de Villamartín (18 km). Le port d'Alicante n'est qu'à 40 minutes en voiture, offrant un accès aux excursions côtières et aux commodités de la ville. Ce complexe exclusif allie luxe moderne, beauté naturelle et commodité dans un emplacement privilégié au cœur d'un complexe de golf. Il est idéal comme résidence permanente, maison de vacances ou opportunité d'investissement.

## **CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE**



STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE:
• moderne	<ul> <li>Panoramico</li> </ul>	Central	Beach : +10 Km
			aéroport: 50 Km
			: 5 Km
MEUBLÉ	PARKING PAS. CAR	ÉTAGE	CUISINE
• Vide	:1	<ul><li>tuiles</li><li>Stone</li></ul>	• cuisine
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE	
<ul> <li>Playground</li> <li>Paysage</li> <li>clôtures</li> <li>Jard RIVER Communauté</li> </ul>	<ul> <li>intégré</li> <li>Porte de sécurité</li> <li>Double vitrage</li> </ul>	B C D D D D D D D D D D D D D D D D D D	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"