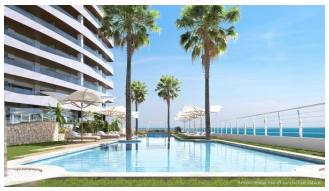
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 12682** **LA MANGA DEL MAR MENOR**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRIX:** | 288.000 € |
| **TYPE:** | Appartement |
| **CITY:** | La Manga Del Mar Menor |
| **CHAMBRES:** | 1 |
| **Ba ENFANTS:** | 1 |
| **Built ( m2 ):** | 51 |
| **pas ( m2 ):** | - |
| **Terrasse ( m2 ):** | 8 |
| **A ENFANTS:** | - |
| **de plante:** | - |
| **MESSAGE** | - |



## DESCRIPTION

Découvrez le luxe à La Manga del Mar Menor Une situation privilégiée en Méditerranée avec des vues imprenables Bienvenue dans un nouveau complexe résidentiel luxueux situé en première ligne de la mer Méditerranée, dans le magnifique quartier de La Manga del Mar Menor, sur la Costa Cálida. Cette communauté exclusive se compose de deux bâtiments de neuf étages proposant des appartements de 1 à 3 chambres à coucher, chacun avec des terrasses spacieuses offrant des vues panoramiques sur la mer. Le complexe résidentiel est doté d'espaces communs magnifiquement aménagés, d'une piscine spectaculaire, d'une salle de sport entièrement équipée et d'un sauna relaxant. Un mode de vie dynamique à La Manga del Mar Menor La Manga del Mar Menor offre un style de vie incomparable avec un large éventail de commodités à votre porte. Des supermarchés aux marchés locaux, en passant par les restaurants de bord de mer et les boîtes de nuit estivales, tout ce dont vous avez besoin se trouve à proximité. Les

plages de la région, récompensées par le drapeau bleu, répondent à des normes exceptionnelles en matière de propreté, de services et d'accessibilité, garantissant ainsi une expérience de plage de qualité supérieure. Un paradis pour les amateurs de golf et de sports nautiques La Manga del Mar Menor est réputée pour ses possibilités de loisirs exceptionnelles, ce qui en fait une destination de choix pour les amateurs de golf et de sports nautiques. La Manga Club : Situé à seulement 20 km, ce prestigieux centre de villégiature propose trois parcours de golf de 18 trous, des spas luxueux, des restaurants raffinés et bien plus encore. Marinas et clubs nautiques : Avec de nombreux ports de plaisance dans un rayon de 10 km, la région est parfaite pour la navigation de plaisance, la voile et les excursions aquatiques. Écoles de sports nautiques : De nombreuses écoles proposent des cours de voile, de planche à voile, de paddleboard et de plongée, idéaux pour les débutants comme pour les experts. Beauté naturelle unique et bienfaits pour le bien-être Le microclimat de La Manga garantit un temps agréable tout au long de l'année, ce qui en fait un endroit idéal pour pratiquer des activités de plein air ou simplement se détendre. La salinité élevée et les eaux riches en iode de la Mar Menor sont connues pour leurs propriétés thérapeutiques, favorisant la santé et le bien-être. Que vous exploriez la vie marine en faisant de la plongée ou que vous vous détendiez sur les plages tranquilles, le lien avec la nature est omniprésent. Proximité des principales attractions Aéroport international de Murcie : 60 km Centre ville de Carthagène : 40 km Centres commerciaux de Cabo de Palos : 15 km Parcs naturels régionaux : 30 km La maison de vos rêves vous attend Découvrez la combinaison parfaite de la tranquillité, du luxe et de la vie côtière dynamique à La Manga del Mar Menor. Profitez du soleil, de la mer et d'un style de vie adapté à vos désirs. Contactez-nous dès aujourd'hui pour réserver la maison de vos rêves et commencer à vivre la vie que vous avez toujours imaginée !

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

## VIEW

- Panoramico
- Ocean

## CLIMATISATION

- Central

## PARKING PAS. CAR

: 1

## ZONES

- Gymnasio

## JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- clôtures

## EXTRA

- Elevator

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***