



REF: # 12594

DENIA



INFO

PRIX: 1.600.000 €

TYPE: Villa

CITY: Denia

CHAMBRES: 7

Ba ENFANTS: 4

Built (m2): 350

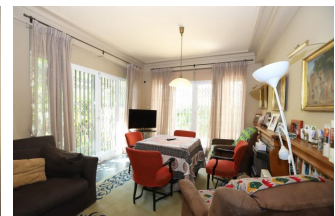
pas (m2): 364

Terrasse (m2): -

A ENFANTS: -

de plante: -

MESSAGE -



DESCRIPTION

CHALET / VILLA AU CENTRE DE DÉNIA A vendre cette demeure seigneuriale exclusive située au coeur de Dénia, une propriété unique et singulière. Il peut être utilisé comme résidence familiale ou donné à différents usages et utilisé pour un projet d'investissement, qu'il s'agisse d'un restaurant, d'un boutique-hôtel, de bureaux, etc... Cette propriété de 350m² construits est répartie sur plusieurs étages : Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, couloir qui entoure l'escalier et donne accès à deux salons et deux salles à manger reliés entre eux par deux cheminées, cuisine séparée avec deux espaces, cellier et sortie sur le patio, toilettes invités, petite pièce et chambre avec salle de bain en suite. Premier étage : Bureau avec grandes fenêtres, cinq chambres et trois salles de bain complètes, la chambre principale avec salle de bain attenante et balcon. Étage supérieur : Il dispose d'un loft/tourelle avec possibilité d'accéder à une grande terrasse ou d'agrandir la maison à cette hauteur. Sous-sol : Il dispose d'une cave et d'un débarras. À l'extérieur de la propriété, vous trouverez un jardin orienté sud, une terrasse pavée autour de la cuisine qui est reliée au patio, une buanderie ou un débarras. Le terrain a la possibilité de construire une piscine dans le jardin. Possibilité d'un terrain

attenant de 120 m² pour y implanter un parking. Du premier étage, nous avons de belles vues sur un ancien cloître qui borde l'église de San Antonio. Une propriété très intéressante et particulière à investir dans le centre de Dénia. Contactez-nous et demandez plus d'informations.

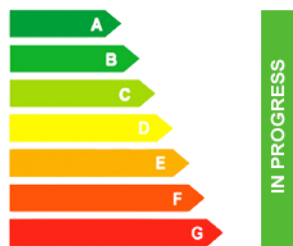
CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



VIEW

- Panoramico

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"