



REF: # 12548

DENIA



INFO

PRIX: 1.300.000 €

TYPE: Villa

CITY: Denia

CHAMBRES: 4

Ba ENFANTS: 4

Built (m2): 375

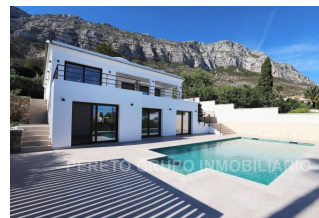
pas (m2): 830

Terrasse (m2): -

A ENFANTS: -

de plante: -

MESSAGE -



DESCRIPTION

Nous vous présentons cette villa exclusive et luxueuse à vendre à Dénia, toute neuve, de style moderne, avec vue panoramique et située dans un quartier résidentiel calme avec beaucoup d'intimité. La propriété a une superficie construite de 375m² et 290m² de surface utile sur un terrain de 830m². Entièrement rénové avec des finitions de haute qualité et prêt à emménager, il est distribué sur deux niveaux : Étage supérieur : Il comprend un hall, un spacieux salon-salle à manger avec accès à une grande terrasse, une cuisine ouverte avec îlot, des toilettes invités et une chambre principale. avec dressing et salle de bain en suite avec baignoire et receveur de douche. Rez-de-chaussée : Trois grandes chambres, chacune avec une salle de bain avec douche, placards intégrés et accès direct à la piscine. Buanderie et débarras. Solarium avec de belles vues sur la mer et les montagnes. A l'extérieur de cette magnifique maison vous trouverez un jardin facile d'entretien, un parking extérieur pouvant accueillir plusieurs véhicules, une pergola bioclimatique, une piscine privée avec une autre pergola bioclimatique automatique et un barbecue de style moderne. Équipement : Menuiserie extérieure en aluminium avec fenêtres double vitrage, sols en porcelaine,

porte blindée, climatisation chaud/froid par splits dans toutes les pièces, chauffage au sol dans toute la maison par pompe à chaleur, cuisine entièrement équipée avec plaque à induction avec hotte intégrée et appareils Bosch. , interphone vidéo, panneaux solaires de 8 kW, réservoir d'eau d'une capacité de cinq mille litres.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



VIEW

- Panoramico

PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 1

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"