



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 12087

ALGORFA



## INFO

PRIX: 164.682 €

TYPE: Appartement

CITY: Algorfa

CHAMBRES: 2

Ba ENFANTS: 2

Built ( m2 ): 64

pas ( m2 ): -

Terrasse ( m2 ): 5

A ENFANTS: -

de plante: -

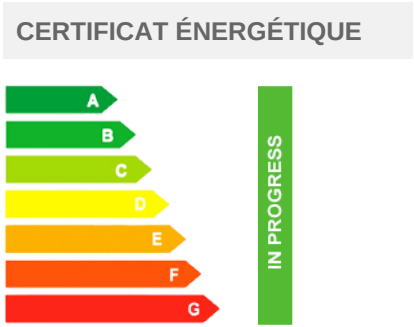
MESSAGE -



## DESCRIPTION

NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À ALGORFA Nouvelle construction résidentielle de 41 appartements et penthouses élégants à Algorfa. La résidence se compose d'appartements de 1, 2 et 3 chambres à coucher, avec 1 ou 2 salles de bains, une cuisine ouverte sur le salon et des armoires encastrées. Les penthouses modernes disposent d'un solarium privé. Pré-installation de l'air conditionné chaud/froid, alimentation par gaines et retour par grilles en faux-plafond. Cuisine et façade en PVC compact, équipée d'armoires inférieures et supérieures, de façades de tiroirs et de portes en combinaison de stratifié blanc et de stratifié bois. Label énergétique A. Une option parking souterrain et débarras en supplément. Accès à une piscine commune pour la détente et les loisirs. Une salle de sport sur place pour les amateurs de santé et de fitness. Niché au cœur d'un village traditionnel, Algorfa offre un mélange parfait de charme espagnol et d'équipements modernes, ce qui en fait une destination idéale pour les touristes et les habitants. La résidence est située à distance de marche du centre-ville, des écoles et du terrain de golf de La finca. À seulement 15 minutes des belles plages

et des hôpitaux. L'aéroport se trouve à 35 minutes en voiture.



| STYLE                                                                           | VIEW                                                         | CLIMATISATION                                                                                                                                                                 | DISTANCE :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>moderne</li> <li>contemporain</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramico</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Central</li> </ul>                                                                                                                     | Beach : +10 Km<br>aéroport: 50 Km<br>: 50 m                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| MEUBLÉ                                                                          | PARKING PAS. CAR                                             | ZONES                                                                                                                                                                         | ÉTAGE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Vide</li> </ul>                          | : 1                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Gymnasio</li> </ul>                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>tuiles</li> <li>Stone</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                          |
| CUISINE                                                                         | JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N                                  | EXTRA                                                                                                                                                                         | CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>cuisine</li> </ul>                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>clôtures</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>intégré</li> <li>Alarme</li> <li>Porte de sécurité</li> <li>Double vitrage</li> <li>la surveillance vidéo</li> <li>Elevator</li> </ul> | <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels, A through G, represented by horizontal bars of increasing length and changing colors from dark green at the top to red at the bottom. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS' and extends to the level of 'A'.</p> |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"