



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

## REF: #11968



## **TORREVIEJA (LOS BALCONES)**

INFO		
PRIX:	319.900 €	
TYPE:	Appartement	
CITY:	Torrevieja (Los Balcones)	
CHAMBRES:	2	
Ba ENFANTS:	2 69 -	
Built ( m2 ):		
pas ( m2 ):		
Terrasse ( m2 ):	75	
A ENFANTS:	-	
de plante:	-	
MESSAGE	-	









## **DESCRIPTION**

APPARTEMENT RESIDENTIEL NEUF AU DERNIER ETAGE A LOS BALCONES, TORREVIEJA - Offre spéciale, inclus dans le prix, Produits blancs, Climatisation, Spots et lumières extérieures, Pare-douche dans les deux salles de bain et Pergola pour les derniers étages avec panneaux solaires de 2,2Kw. Découvrez l'harmonie parfaite entre le luxe et le confort avec cet appartement de 69m2 situé au dernier étage, composé de 2 chambres, 2 salles de bains et d'un salon et d'une salle à manger ouverts. Chaque appartement offre des vues spectaculaires sur la lagune rose de Torrevieja, créant une expérience unique où la nature fait partie intégrante de votre vie quotidienne. Les parties communes sont le prolongement de votre oasis privée. Plongez dans la piscine à débordement tout en profitant des vues panoramiques sur la lagune rose, jouez avec les plus petits dans l'aire de jeux ou promenez-vous dans les espaces verts aménagés. Stratégiquement nichée, la résidence se trouve à quelques minutes des plages de Torrevieja, du centre commercial animé Zenia Boulevard et d'une variété de commodités telles que des supermarchés, des pharmacies et des restaurants. La proximité des terrains de golf et de la sortie d'autoroute vers l'aéroport d'Alicante

garantit un accès facile à tout ce que vous aimez. Ces propriétés sont plus qu'une maison, c'est un style de vie qui englobe la beauté naturelle, le confort moderne et la commodité. Exceptional residential est l'endroit idéal pour vivre la vie que vous avez toujours imaginée. Bienvenue dans la nouvelle résidence, où chaque jour est un chef-d'œuvre de luxe et de sérénité! À 40 km de l'aéroport d'Alicante.

## **CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE**



STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE:
<ul><li>moderne</li><li>contemporain</li></ul>	• Panoramico	Central	Beach : 4 Km
			aéroport: 40 Km
			: 6 Km
MEUBLÉ	PARKING PAS. CAR	ÉTAGE	CUISINE
• Vide	:1	<ul><li>tuiles</li><li>Stone</li></ul>	• cuisine
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE	
<ul> <li>Playground</li> <li>clôtures</li> <li>Jard RIVER Communauté</li> </ul>	<ul> <li>intégré</li> <li>Alarme</li> <li>Porte de sécurité</li> <li>Double vitrage</li> </ul>	B C D E F G IN PROGRESS	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"