Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 11921** **DENIA**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRIX:** | 550.000 € |
| **TYPE:** | Villa |
| **CITY:** | Denia |
| **CHAMBRES:** | 3 |
| **Ba ENFANTS:** | 2 |
| **Built ( m2 ):** | 282 |
| **pas ( m2 ):** | 777 |
| **Terrasse ( m2 ):** | - |
| **A ENFANTS:** | - |
| **de plante:** | - |
| **MESSAGE** | - |

## DESCRIPTION

Villa à Denia - Le Montgo Cette villa a été construite en 1994, mais a été entièrement rénovée. Il est très proche du centre de la ville de Denia et à quelques minutes de certaines des meilleures plages de la Costa Blanca, telles que Las Rotas ou Las Marinas. Il est situé sur un terrain avec vue dégagée sur la mer et dispose d'une terrasse impressionnante et ensoleillée, d'un espace piscine d'une grande beauté, entouré de nature et de tranquillité. La maison est répartie sur quatre étages reliés par des escaliers, avec de beaux espaces de jour, tous spacieux et avec des vues dégagées et des détails originaux qui sont attrayants et réconfortants. Le rez-de-chaussée ou rez-de-chaussée dispose d'un majestueux salon d'hiver avec foyer, salle à manger, espace lecture et salon d'été ou espace détente. Toutes ces chambres donnent sur l'extérieur et bénéficient d'une vue à la fois sur la mer et sur les montagnes et sur la spectaculaire piscine. De plus, cet étage dispose d'une salle de bain de courtoisie complète et de la cuisine équipée et indépendante, avec accès à une deuxième cuisine entièrement vitrée ou

à un espace barbecue. Le deuxième étage se compose de deux chambres doubles et d'une salle de bain complète. Au troisième étage, nous trouvons une chambre double avec une salle de bain privée, un dressing et une terrasse avec une vue enchanteresse. Enfin, la mezzanine de la propriété dispose de différentes zones de lavage et de stockage. Ses extérieurs sont spacieux et peu d'entretien offrant un maximum de confort et de bien-être. La maison est acclimatée pour pouvoir en profiter 365 jours par an, car elle dispose du chauffage, de la climatisation et d'une cheminée. La maison se visite facilement. Contactez-nous dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour pouvoir nous adapter aux besoins de nos clients.

**CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE**

## VIEW

- Panoramico

## PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 1

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***