



REF: # 11899

DENIA



INFO

PRIX: 565.000 €

TYPE: Villa

CITY: Denia

CHAMBRES: 4

Ba ENFANTS: 3

Built (m2): 218

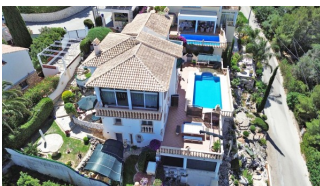
pas (m2): 800

Terrasse (m2): -

A ENFANTS: -

de plante: -

MESSAGE -



DESCRIPTION

Villa avec vue dégagée sur la mer à vendre à Dénia, située dans le quartier résidentiel de Marquesa. La propriété a du soleil toute l'année, car elle a la zone d'entrée orientée à l'est et la piscine orientée au sud-ouest, ainsi qu'une vue panoramique fantastique sur la mer et les montagnes. Cette propriété est répartie sur deux hauteurs : Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée, des toilettes de courtoisie, un salon-salle à manger avec cuisine ouverte et une terrasse avec des vues spectaculaires, une pièce actuellement utilisée comme bureau et la chambre principale avec une salle de bain attenante et un dressing. Par des escaliers intérieurs, nous accédons au rez-de-chaussée, qui est au niveau de la piscine et est distribué dans un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, deux chambres et deux salles de bain. Cette zone de la maison peut être utilisée comme logement pour la location touristique car elle est entièrement équipée et possède sa propre entrée extérieure indépendante. Équipement : Menuiserie extérieure en PVC avec double vitrage, climatisation par onduleur splits chaud/froid, sols en marbre crème, chauffage par radiateurs, placards. Il dispose également

d'un sous-sol avec une salle de jeux, un débarras et une salle des machines. Le terrain de 800m² a différentes zones et orientations pour profiter des vues magnifiques qu'il offre, entouré de grandes terrasses, d'un espace végétalisé, d'un espace barbecue et d'une piscine indépendante de 8x4 mètres.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



VIEW

- Panoramico

PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 1

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"