VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 11870** **DENIA**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRIX:** | 1.250.000 € |
| **TYPE:** | Villa |
| **CITY:** | Denia |
| **CHAMBRES:** | 4 |
| **Ba ENFANTS:** | 2 |
| **Built ( m2 ):** | 211 |
| **pas ( m2 ):** | 1.161 |
| **Terrasse ( m2 ):** | - |
| **A ENFANTS:** | - |
| **de plante:** | - |
| **MESSAGE** | - |

## DESCRIPTION

Fantastique villa avec de belles vues dégagées à vendre à Dénia. Cette propriété est située sur le Montgó, située dans la zone supérieure, sans voisins directs et très calme. Si ce que vous voulez, c'est une maison pour vous déconnecter et vous reposer, c'est sans aucun doute l'idéal. Au rez-de-chaussée il y a un salon spacieux, une grande cuisine ouverte entièrement équipée avec un îlot, quatre chambres, deux salles de bains, un WC, la chambre principale avec une salle de bain attenante et un dressing, les trois autres chambres ont un accès direct à la terrasse et une vue magnifique. Par des escaliers intérieurs, vous accédez au rez-de-chaussée, avec un appartement d'invités complètement indépendant car il dispose d'une entrée de l'extérieur de la maison avec deux chambres, salon avec cuisine ouverte et une salle de bains. La maison est équipée d'un chauffage au sol avec pompe à chaleur, de la climatisation canalisée, de volets électriques, de menuiserie extérieure avec double vitrage. Dehors, vous trouverez une fabuleuse piscine avec cascade, plusieurs terrasses, véranda, douche extérieure avec débarras pour stocker les meubles de jardin et la cuisine d'été. Une maison

exclusive et fortement recommandée.

**CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE**

## VIEW

- Panoramico

## PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 1

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***