



REF: # 11805

SAN PEDRO DEL PINATAR



INFO

PRIX:	349.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	San Pedro Del Pinatar
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	112
pas (m2):	107
Terrasse (m2):	50
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-




DESCRIPTION

VILLAS SEMI-DETACHEDES NEUVES A SAN PEDRO DEL PINATAR - seulement 2km de la plage ! Nouvelle construction de 8 villas indépendantes et semi-détachées à San Pedro Pinatar, toutes avec piscine privée, terrasse, solarium et place de parking sur le terrain. Chaque propriété dispose de 3 chambres à coucher et de 2 salles de bains complètes, d'une cuisine ouverte sur un salon spacieux et d'armoires encastrées. La situation privilégiée de San Pedro del Pinatar sur la Mar Menor et le littoral méditerranéen attire les amateurs de voile et de sports nautiques, avec un port de plaisance et des clubs de voile, tandis que les plages et les bains de boue naturels attirent ceux qui recherchent le soleil, la mer et le sable en toute sécurité. San Pedro del Pinatar dispose d'une communauté bien établie et offre une excellente gamme d'activités, notamment une piscine couverte et des installations sportives, ainsi qu'un programme d'activités sociales tout au long de

l'année grâce à un climat hivernal agréable. Les bienfaits des bains de boue, typiques de la région, ou les eaux calmes de la Mar Menor, ont favorisé la croissance de Lo Pagán, qui dispose actuellement de toutes sortes de commodités. De plus, il bénéficie d'un excellent emplacement, à seulement 5 minutes du Comercial Center Dos Mares.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE :
<ul style="list-style-type: none"> moderne 	<ul style="list-style-type: none"> Panoramico 	<ul style="list-style-type: none"> Central 	Beach : 2 Km aéroport: 40 Km : 2 Km
MEUBLÉ	PARKING PAS. CAR	ÉTAGE	CUISINE
<ul style="list-style-type: none"> Vide 	: 1	<ul style="list-style-type: none"> tuiles Stone 	<ul style="list-style-type: none"> cuisine
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE	
<ul style="list-style-type: none"> clôtures Jard RIVER n privée 	<ul style="list-style-type: none"> intégré Alarme Porte de sécurité Double vitrage 	 <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from dark green (A) to red (G). A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"