Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

**REF: # 11777** **LA MANGA DEL MAR MENOR (LA MANGA )**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRIX:** | 260.560 € |
| **TYPE:** | Maison |
| **CITY:** | La Manga Del Mar Menor (La Manga ) |
| **CHAMBRES:** | 2 |
| **Ba ENFANTS:** | 2 |
| **Built ( m2 ):** | 97 |
| **pas ( m2 ):** | 30 |
| **Terrasse ( m2 ):** | 25 |
| **A ENFANTS:** | - |
| **de plante:** | - |
| **MESSAGE** | - |

## DESCRIPTION

BELLES MAISONS DE VILLE À LA MANGA Cette résidence est située au km 14 de La Manga sur un terrain unique, sur la première ligne du canal Estacio et à seulement 50 mètres de la Mer Méditerranée. Imbattable pour sa situation, à seulement 800 mètres du port de Tomás Maestre, où nous trouverons une zone de loisirs de choix avec bars, cafés, restaurants, magasins, supermarchés, pharmacies, banques, etc. Ce projet dispose de 28 magnifiques duplex avec 2 et 3 chambres. Dans Residencial, les maisons ont été conçues pour profiter de chaque coin de la maison, ainsi que que le soin apporté au choix des matériaux et de leur conception La Manga del Mar Menor est une bande de terre naturelle entourée de deux mers, la Mar Menor et la mer Méditerranée. A cette rareté s'ajoutent les multiples possibilités de loisirs et temps libres, restaurants, supermarchés, centres médicaux, pharmacies, centres de

sports nautiques, terrains de golf. La Manga est située sur la côte nord de la Costa Calida et est une destination de vacances populaire pour les touristes. L'étroite bande de terre séparant le lagon chaud et la mer plus froide a un microclimat unique. C'est l'une des régions les plus exotiques d'Espagne. L'aéroport de Corvera est à environ 1 heure de route et l'aéroport d'Alicante à environ 2 heures.

**CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE**

## VIEW

- Panoramico
- Ocean

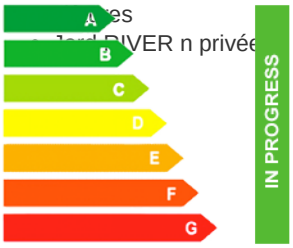
## CLIMATISATION

- Central

## PARKING PAS. CAR

: 1

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE




***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***