



REF: # 11679

COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)



INFO

<b>PRIX:</b>	329.000 €
<b>TYPE:</b>	Villa
<b>CITY:</b>	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
<b>CHAMBRES:</b>	3
<b>Ba ENFANTS:</b>	3
<b>Built ( m2 ):</b>	124
<b>pas ( m2 ):</b>	150
<b>Terrasse ( m2 ):</b>	-
<b>A ENFANTS:</b>	-
<b>de plante:</b>	-
<b>MESSAGE</b>	-



DESCRIPTION

VILLAS JUMELÉES NEUVES À SAN PEDRO DEL PINATAR Villas jumelées neuves à San Pedro del Pinatar. Projet de construction neuve de 2 villas jumelées avec 3 chambres et 3 salles de bain, cuisine ouverte sur le salon, armoires encastrées, jardin privé avec piscine et douche extérieure, parfaite pour les jours chauds, parking hors route, solarium privé équipé d'une cuisine d'été, avec trois modules, un comptoir en granit et un évier qui fournit de l'eau froide et chaude. En ce qui concerne la climatisation, chaque villa dispose d'une pré-installation d'air conditionné par étage avec un système de conduits internes dans un plafond suspendu. La situation privilégiée de San Pedro del Pinatar sur la Mar Menor et le littoral méditerranéen attire les amateurs de voile et de sports nautiques, avec des ports de plaisance et des clubs de voile, tandis que les plages et les bains de boue naturels attirent ceux qui recherchent le soleil, la mer et le sable en toute sécurité. San Pedro del Pinatar dispose d'une communauté bien établie et offre une excellente

gamme d'activités, notamment une piscine couverte et des installations sportives, ainsi qu'un programme d'activités sociales tout au long de l'année grâce à un climat hivernal agréable. Les bienfaits des bains de boue, typiques de la région, ou les eaux calmes de la Mar Menor, ont favorisé la croissance de Lo Pagán, qui dispose actuellement de toutes sortes de commodités. De plus, il bénéficie d'un excellent emplacement, à seulement 5 minutes du centre commercial Dos Mares. L'aéroport de Murcia/Corvera se trouve à 30 minutes et celui d'Alicante à une heure de route.

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



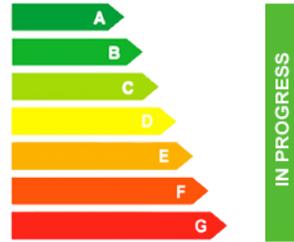
## VIEW

- Panoramico

## JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Jard RIVER n privée

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**