



REF: # 11447

ALICANTE (SANTA POLA)



INFO

<b>PRIX:</b>	230.000 €
<b>TYPE:</b>	Appartement
<b>CITY:</b>	Alicante (Santa Pola)
<b>CHAMBRES:</b>	2
<b>Ba ENFANTS:</b>	2
<b>Built ( m2 ):</b>	80
<b>pas ( m2 ):</b>	-
<b>Terrasse ( m2 ):</b>	14
<b>A ENFANTS:</b>	
<b>de plante:</b>	1
<b>MESSAGE</b>	-



DESCRIPTION

NOUVELLE CONSTRUCTION D'APPARTEMENTS RÉSIDENTIELS À SANTA POLA - à seulement 150 m de la plage ! Complexe résidentiel moderne fermé comprenant 3 blocs d'appartements avec de grands espaces communs paysagers comprenant une piscine avec des lits d'eau, une aire de jeux pour enfants, une pergola et un parking à vélos. Cet appartement de 80 m2 comprend 2 chambres, 2 salles de bains complètes, une cuisine ouverte sur le salon, des placards, une terrasse et une place de parking. Il y a un beau jardin commun avec une piscine avec une entrée de type plage et équipée de douches et d'une grande pergola en bois. Il y a des zones paysagées avec des palmiers et de la végétation, le tout éclairé. Dans la partie centrale de la piscine, il y a une zone moins profonde où se trouvent les lits d'eau. La municipalité de Santa Pola est située sur la célèbre Costa Blanca, au sud d'Alicante et dans la région du Bajo Vinalopó. La ville jouit d'une situation géographique enviable, entourée de paysages naturels et d'un microclimat particulier, qui offre un climat doux tout au long de l'année.

Son centre urbain est délimité par la forteresse du château et le port à l'est et à l'ouest, et est bordé par le parc naturel de Santa Pola Salinas et la Sierra et le Cabo de Santa Pola, un ancien récif aujourd'hui caractérisé par ses pins feuillus. Santa Pola se trouve à 21 km d'Alicante, la capitale provinciale dotée d'excellentes infrastructures, et à 15 km de l'aéroport international "Elche-Alicante".

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



<b>STYLE</b>	<b>VIEW</b>	<b>CLIMATISATION</b>	<b>DISTANCE :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• moderne</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	Beach : 200 m aéroport: 20 Km
<b>MEUBLÉ</b>	<b>PARKING PAS. CAR</b>	<b>ÉTAGE</b>	<b>CUISINE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vide</li> </ul>	: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• tuiles</li> <li>• Stone</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• cuisine</li> </ul>
<b>JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N</b>	<b>EXTRA</b>	<b>CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Palm</li> <li>• Paysage</li> <li>• hayon</li> <li>• Jard RIVER Communauté</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• intégré</li> <li>• Porte de sécurité</li> <li>• Double vitrage</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**