



REF: # 11434

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

:	Check
TYPE:	Appartement
CITY:	Albir (Albir centro)
CHAMBRES:	2
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	90
pas (m2):	-
Terrasse (m2):	12
A ENFANTS:	2002
de plante:	2
lits	2



DESCRIPTION

Vous entrez dans un joli hall spacieux où, sur votre gauche, vous pouvez entrer dans le salon et la cuisine, séparés uniquement par un bar pour le petit-déjeuner. Le salon moderne dispose d'un joli canapé ainsi que d'une table et de 4 chaises, d'une Smart TV moderne, qui vous emmène à une terrasse ensoleillée avec auvent ainsi que d'une table et de quelques chaises pour profiter des vues spectaculaires sur les piscines et les jardins communautaires. La cuisine est pratique et dispose de tout ce dont vous pourriez avoir besoin comme un four, un réfrigérateur, une plaque vitrocéramique, une bouilloire, une machine à café et un grille-pain. Il y a une buanderie à côté de la cuisine avec un chauffe-eau électrique et un lave-linge, où les propriétaires laissent également les chaises longues/de plage à la disposition des clients. En revenant du hall d'entrée, si vous allez à droite, vous trouverez une salle de bain avec douche à l'italienne, ainsi que les deux chambres (toutes deux avec climatisation chaud/froid). Une chambre a deux lits simples et la chambre principale a un lit double, un petit balcon, une armoire intégrée et une

salle de bain avec baignoire. Toutes les chambres sont spacieuses, modernes et ont été décorées dans un style agréable. L'appartement dispose du WIFI, d'un système d'alarme et d'un ascenseur. Le bâtiment dispose de jardins communaux bien entretenus et de deux piscines (intérieure et extérieure). Il se trouve à quelques pas de la plage ainsi qu'à proximité des bars, des restaurants et des supermarchés.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE <ul style="list-style-type: none"> contemporain 	VIEW <ul style="list-style-type: none"> une vue sur la montagne 	CLIMATISATION <ul style="list-style-type: none"> chambres 	DISTANCE : Beach : 500 m aéroport: 60 Km : 100 m
POSITION Sur	ÉTAGE <ul style="list-style-type: none"> tuiles 	CUISINE <ul style="list-style-type: none"> cuisine cuisine équipée granit 	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N <ul style="list-style-type: none"> Terrasse couverte Terrasse ouverte Palm Playground Paysage clôtures gazon hayon Jard RIVER Communauté
CHAUFFAGE <ul style="list-style-type: none"> central au gaz 	EXTRA <ul style="list-style-type: none"> intégré Porte de sécurité Double vitrage Satellite TV Laundry Elevator Internet concierge 	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE  <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS' vertically, indicating the current energy rating of the property.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"