



REF: # 11072

ALGORFA (LA FINCA GOLF)



INFO

**PRIX:** 670.000 €

**TYPE:** Villa

**CITY:** Algorfa (La Finca Golf)

**CHAMBRES:** 3

**Ba ENFANTS:** 2

**Built ( m2 ):** 122

**pas ( m2 ):** 479

**Terrasse ( m2 ):** 171

**A ENFANTS:**

**de plante:** 1

**MESSAGE** -



DESCRIPTION

BELLES VILLAS NEUVES A LA FINCA GOLF RESORT, ALGORFA Ces magnifiques villas de 122m2 sont construites sur un grand terrain de 479m2 sur un étage et se composent de 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, une cuisine ouverte, le salon avec vue sur la terrasse de 38m2, un solarium de 133m2, un jardin privé avec la piscine et un parking. La Finca se trouve à Algorfa, une ville connue pour être un lieu paisible et tranquille où les gens se rendent pour passer des vacances relaxantes et se ressourcer. Située dans la campagne de Vega Baja, célèbre pour ses vergers d'orangers et de citronniers, elle est surplombée par le majestueux mont Escotera. Située sur les rives du fleuve Segura, Algorfa offre des vues fantastiques sur la région. Cette charmante ville espagnole compte plusieurs boutiques, bars à tapas et restaurants. Juste à l'extérieur de la ville se trouve une célèbre église néogothique du XIXe siècle. La place de la ville n'est qu'à 15 minutes de marche de La Finca. Les belles plages de Guardamar sont à 15 minutes en voiture, le terrain de golf de La Marquesa et bien d'autres à 20 minutes en voiture :

Las Colinas Golf and Country Club, Vistabella Golf, Villamartin et Las Ramblas. Il y a des centres commerciaux à proximité, le Habaneras à Torrevieja et à seulement 20 minutes de route "La Zenia Boulevard" le plus grand centre commercial de la région d'Alicante avec plus de 150 magasins ! Pour les aéroports, La Finca est à 30 km d'Alicante et à 35 km de Corvera Murcia. D'autres grandes villes comme Alicante, Murcia, Cartagena et Elche sont accessibles par l'autoroute AP7.

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



<b>STYLE</b>	<b>VIEW</b>	<b>CLIMATISATION</b>	<b>DISTANCE :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• moderne</li> <li>• contemporain</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	Beach : +10 Km aéroport: 50 Km : 5 Km
<b>MEUBLÉ</b>	<b>PARKING PAS. CAR</b>	<b>ÉTAGE</b>	<b>CUISINE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vide</li> </ul>	: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• tuiles</li> <li>• Stone</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• cuisine</li> </ul>
<b>JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N</b>	<b>EXTRA</b>	<b>CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terrasse ouverte</li> <li>• clôtures</li> <li>• murs en pierre</li> <li>• Jard RIVER n privée</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• intégré</li> <li>• Alarme</li> <li>• Porte de sécurité</li> <li>• Double vitrage</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**