



REF: # 10734

COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)



INFO

PRIX:	179.000 €
TYPE:	Appartement
CITY:	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
CHAMBRES:	2
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	66
pas (m2):	-
Terrasse (m2):	33
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

APPARTEMENT NEUF AU RDC DE SAN PEDRO DEL PINATAR - à moins de 2 km de la plage ! Cet appartement de 66m2 au rez-de-chaussée comprend 2 chambres à coucher, 2 salles de bains (dont une en suite), une terrasse privée, un jardin privé, une entrée de parking avec pré-installation pour une voiture électrique. Sont également inclus : climatisation, armoires encastrées, stores motorisés, chauffage aérothermique 80L, ensemble complet d'appareils électroménagers : four, plaque de cuisson, hotte aspirante et réfrigérateur. Cette résidence est située à moins de 1 km du parc naturel des Salinas de San Pedro del Pinatar et dispose d'une piscine commune, dans un rayon de 2 km il y a des écoles, des restaurants, des supermarchés, des pharmacies, des cliniques, un bureau de poste, une gare routière et plus encore. Elle est située sur la Mar Menor, la lagune naturelle créée par la bande de La Manga, sur la Costa Calida méditerranéenne, à la frontière nord de Murcie et d'Alicante. La ville est un port de pêche, mais aussi un haut lieu du tourisme. La ville de San Pedro del Pinatar et ses environs

abritent des plages absolument fantastiques. Conduisez jusqu'aux dunes de Playa de la Torre Derribada et à la plage de Llana, où vous trouverez un port de plaisance et un restaurant, ainsi qu'un grand parking. De là, la vue sur les montagnes lointaines, la Méditerranée et la Mar Menor, ainsi que sur La Manga, est excellente. San Pedro del Pinatar se trouve à 46 kilomètres de Murcie et à 87 kilomètres d'Alicante. L'aéroport international de Murcia San Javier se trouve à 15 minutes de route.



STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE :
- moderne - contemporain	Panoramico	Central	Beach : 2 Km aéroport: 20 Km
MEUBLÉ	ZONES	ÉTAGE	CUISINE
Vide	ou chambre Baignade	- tuiles - Stone	- cuisine - cuisine équipée
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE	
- Terrasse ouverte - Jard RIVER n privée	- intégré - Double vitrage	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from green at the top to red at the bottom. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"