



REF: # 10675

GUARDAMAR DEL SEGURA (EL RASO)



INFO

PRIX:	309.900 €
TYPE:	
CITY:	Guardamar del Segura (El Raso)
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built ( m2 ):	91
pas ( m2 ):	-
Terrasse ( m2 ):	55
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-




DESCRIPTION

FANTASTIQUE NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À EL RASO, GUARDAMAR DEL SEGURA - OFFRE SPÉCIALE - PAQUET DE MEUBLES INCLUS JUSQU'À FIN AVRIL 2025. Nouveau complexe résidentiel d'appartements de style moderne à El Raso, Guardamar del Segura ! Ces appartements ont 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, salon ouvert avec cuisine, rez-de-chaussée avec jardin privé, étage intermédiaire avec terrasse et étage supérieur avec solarium privé. Complexe avec piscine, espaces verts, greens de golf, Spa, aire de jeux, machines bio-sanitaires et zones sportives. Complexe situé dans une zone verte près du lac salé, de toutes les commodités, à distance de marche du centre commercial, des bars et des restaurants. El Raso est une partie de Guardamar del Segura. Guardamar del Segura est une ville située sur la Costa Blanca Sud. Avec ses 11 kilomètres de plage naturelle et sa grande forêt de pins. Guardamar del Segura a un grand port avec des activités tout au long de l'année, il a un grand centre sportif avec paddle tennis, tennis, football et une grande piscine chauffée qui fonctionne toute l'année. Il dispose également d'une bibliothèque où le wifi et les ordinateurs sont gratuits. Guardamar del Segura est à

seulement 20 km de l'aéroport Alicante - Elche (El Altet), où il y a de nombreux vols chaque jour avec des connexions vers les principales villes européennes, en raison de la demande de touristes sur la Costa Blanca.

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



<b>STYLE</b>	<b>VIEW</b>	<b>CLIMATISATION</b>	<b>DISTANCE :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• moderne</li> <li>• contemporain</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	Beach : 3 Km aéroport: 30 Km
<b>PARKING PAS. CAR</b>	<b>ZONES</b>	<b>ÉTAGE</b>	<b>CUISINE</b>
: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sauna</li> <li>• Gymnasio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• tuiles</li> <li>• Stone</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• cuisine</li> </ul>
<b>JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N</b>	<b>EXTRA</b>	<b>CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terrasse ouverte</li> <li>• Palm</li> <li>• Playground</li> <li>• Paysage</li> <li>• clôtures</li> <li>• Jard RIVER Communauté</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• intégré</li> <li>• Porte de sécurité</li> <li>• Double vitrage</li> <li>• Elevator</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**