



REF: # 10674

GUARDAMAR DEL SEGURA (EL RASO)



INFO

PRIX:	264.900 €
TYPE:	Appartement
CITY:	Guardamar del Segura (El Raso)
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	101
pas (m2):	-
Terrasse (m2):	18
A ENFANTS:	
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

FANTASTIQUE NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À EL RASO, GUARDAMAR DEL SEGURA - OFFRE SPÉCIALE - PAQUET DE MEUBLES INCLUS JUSQU'À FIN AVRIL 2025. Cet appartement moderne de 101m2 se compose de 3 chambres, 2 salles de bains, un salon ouvert avec cuisine et une terrasse privée de 18m2. Complexe avec piscine, espaces verts, terrains de golf, spa, aire de jeux, machines bio-santé et aires de sport. Complexe situé dans une zone verte près du lac salé, toutes les commodités, à distance de marche du centre commercial, des bars et des restaurants. El Raso fait partie de Guardamar del Segura. Guardamar del Segura est une ville située au sud de la Costa Blanca. Avec ses 11 kilomètres de plage naturelle et sa grande forêt de pins. Guardamar del Segura dispose d'un grand port avec des activités tout au long de l'année, d'un grand centre sportif avec du paddle, du tennis, du football et une grande piscine chauffée qui fonctionne toute l'année. Il dispose également d'une bibliothèque avec wifi gratuit et ordinateurs. Guardamar del Segura se trouve à seulement

20 km de l'aéroport Alicante - Elche (El Altet), où de nombreux vols sont effectués chaque jour en direction des principales villes européennes, en raison de la demande touristique sur la Costa Blanca.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE :
<ul style="list-style-type: none"> • moderne 	<ul style="list-style-type: none"> • Panoramico 	<ul style="list-style-type: none"> • Central 	Beach : 3 Km aéroport: 40 Km
MEUBLÉ	PARKING PAS. CAR	ÉTAGE	CUISINE
<ul style="list-style-type: none"> • Vide 	: 1	<ul style="list-style-type: none"> • tuiles • Stone 	<ul style="list-style-type: none"> • cuisine
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE	
<ul style="list-style-type: none"> • Terrasse ouverte • Playground • Paysage • clôtures • Jard RIVER Communauté 	<ul style="list-style-type: none"> • cuve extérieure • Porte de sécurité • Double vitrage • Elevator 	 <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"