



REF: # 10331

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)



INFO

PRIX:	334.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	94
pas (m2):	150
Terrasse (m2):	45
A ENFANTS:	
de plante:	2
MESSAGE	-



DESCRIPTION

FANTASTIQUE VILLA NEUVE A ORIHUELA COSTA à seulement 3km de la plage - *OFFRE SPECIALE - Le paquet de produits blancs et l'air conditionné sont inclus dans le prix*. Cette villa de 94m2 se compose de 3 chambres, 2 salles de bains, 45m2 de terrasse et un grand jardin privé de 150m2 permettant beaucoup d'espace pour l'option d'une piscine privée à un coût supplémentaire. La villa est située dans un beau complexe qui a des jardins privés, une grande zone commune avec une piscine et un parking souterrain disponible à un coût supplémentaire. Ce complexe est situé à proximité du terrain de golf de Villamartin et de nombreuses commodités. Villamartin abrite également certaines des meilleures plages au drapeau bleu de la région, comme La Zenia, Cabo Roig et Campoamor, à seulement 5 km en voiture. La région offre un large éventail de services, notamment des marchés hebdomadaires, la célèbre école internationale de haut niveau "El Limonar" et le célèbre centre "La Zenia Boulevard", le plus grand de ce type dans le sud de

l'Espagne ! Situé à proximité de nombreux centres commerciaux, dont les célèbres Villamartin Plaza et La Fuente Centre, ainsi que de nombreux restaurants, boutiques de mode, supermarchés, banques, pharmacies et bien plus encore, vous n'aurez que l'embaras du choix. En plus du club de golf de Villamartin, les clubs de golf de Las Ramblas, Real Campoamor et Las Colinas ne sont qu'à une courte distance en voiture. Il ne s'agit pas seulement d'un paradis pour les golfeurs, mais aussi d'un large éventail d'activités et de divertissements pour toute la famille. Que vous soyez à la recherche d'une maison de vacances, d'une propriété de golf ou d'une résidence permanente, ce complexe offre tout ce dont vous pouvez avoir besoin ! Le complexe est situé à seulement 40 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 1 heure de l'aéroport de Murcie (Corvera).

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE <ul style="list-style-type: none"> • moderne • contemporain 	VIEW <ul style="list-style-type: none"> • Panoramico 	CLIMATISATION <ul style="list-style-type: none"> • Central 	DISTANCE : Beach : 4 Km aéroport: 50 Km : 1 Km
MEUBLÉ <ul style="list-style-type: none"> • Vide 	PARKING PAS. CAR : 1	ZONES <ul style="list-style-type: none"> • stockage 	ÉTAGE <ul style="list-style-type: none"> • tuiles
CUISINE <ul style="list-style-type: none"> • cuisine • cuisine équipée • granit 	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N <ul style="list-style-type: none"> • Terrasse ouverte • Feux extérieurs • irrigation automatique • clôtures • murs en pierre • Jard RIVER n privée 	EXTRA <ul style="list-style-type: none"> • intégré • Porte de sécurité • Double vitrage • Satellite TV • stockage 	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE  <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"